



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - ५, अंक - २१]

गुरुवार ते बुधवार, मे २६ ते जून १, २०१६ / ज्येष्ठ ५ -११, शके १९३८

[पृष्ठे ४९

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक ३ मे २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१७१५/प्र. क्र. १६८/१५/नवि-१३.— ज्याअर्थी, सोलापूर प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आलेला आहे) शासनाच्या नगर विकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र ३७ वा) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) चे कलम १५ (१) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७१२/३३७/प्र. क्र. २८७/१३/पुनर्बाधणी क्र. ९५/नवि-१३, दिनांक ९ फेब्रुवारी २०१५ अन्वये (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आलेला आहे) मंजूर केली असून उक्त प्रादेशिक योजना दिनांक २५ जून २०१५ पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या क्षेत्रासाठी शासनाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (४) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१२/१५७/प्र. क्र. ७१/१२/पुनर्बाधणी क्र. ३४/१२/नवि-१३, दिनांक २१ नोव्हेंबर २०१३ नुसार प्रादेशिक योजनांसाठी मंजूर केलेली प्रमाणित विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावली लागू केलेली आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नियमावली" असा करण्यात आलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक १५.१.३ (अ) (ii) मध्ये सोबतच्या अनुसूची-ब मध्ये नमूद केल्यानुसार सुधारणा करण्यासाठी फेरबदल करणे आवश्यक आहे व त्याकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रादेशिक योजनेच्या बाबतीत उक्त नियमावली सुधारित करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत शासनाच्या नगर विकास विभागाची क्रमांक टीपीएस-१७१५/प्र. क्र. १६८/१५/नवि-१३, दिनांक ४ सप्टेंबर २०१५ अन्वये आम जनतेच्या हरकती/सूचना मागविण्यासाठीची नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणीत ऑक्टोबर १ ते ७, २०१५ रोजी प्रसिद्ध झाली आहे. प्रस्तावित फेरबदलाबाबत नोटीस प्रसिद्धीनंतर विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देण्याकरिता व शासनास अहवाल सादर करण्याकरिता नगर रचना विभागाचे संबंधित सह संचालक यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते (यापुढे ज्यांचा उल्लेख "उक्त अधिकारी" असा करण्यात आला आहे) :

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिकारी यांच्या प्राप्त अहवालावर संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त प्रादेशिक योजनेच्या उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक १५.१.३ (अ) (ii) मध्ये सोबतच्या अनुसूची-ब मध्ये नमूद केल्यानुसार उक्त नियमावली सुधारित करण्यासाठी प्रस्तावित फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, सोबतच्या अनुसूची "ब" मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे मंजूर सोलापूर प्रादेशिक योजनेच्या प्रमाणित विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावलीमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) व त्या अनुषंगाने प्राप्त अधिकारात प्रस्तावित फेरबदलास शासन अंतिम मंजूरी देत आहे.

सदरहू अधिसूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयांत उपलब्ध राहील.

(१) सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, ४०९, सहकारनगर, सारंग सोसायटी, बँक ऑफ महाराष्ट्रचे वर, पुणे-४११ ००९.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर, पार्क चौक, आय.सी.आय.सी.आय. बँकेच्या वर, जिल्हा सोलापूर.

(३) जिल्हाधिकारी, सोलापूर.

सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या अधिकृत संकेत-स्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

अनुसूची-ब

Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notification No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated 3rd May 2016

Following Provision regarding Open Space on all sides except the front side of a building in the Regulation No. 15.1.3 (a) (ii) of the Standardised Development Control and Promotion Regulations for Regional Plan of Solapur Region shall be replaced as per the details given in the Table-I herein below :—

Table-I

Existing Provision 1	Sanctioned Provision 2
<p>15.1.3-open Spaces Requirements</p> <p>(a) Side or rear Open Space in relation to the height of the building for light and ventilations :—</p> <p>(i) The Open Space on all sides shall be as per Table No. 13 for building height upto 14 mtrs. For building height above 14 mtrs. and upto height of 24 mtrs., the open space on all sides except the front side of a building shall be minimum (H/2)—4 subject to a minimum of 3.0 mtrs. for Residential building and 4.5 mtrs. for Commercial building.</p> <p>(ii) For buildings above 24 mtrs. height, the Open Space on all sides except the front side of a building shall be minimum H/3.</p> <p>Provided that if the length or depth of a building exceeds 40 mtrs., add 10 per cent of length or depth of building minus 4.0 mtrs. to the above margin.</p> <p>Where H = Height of the building above ground level.</p>	<p>15.1.3-open Spaces Requirements</p> <p>(a) Side or rear Open Space in relation to the height of the building for light and ventilations :—</p> <p>(i) The Open Space on all sides shall be as per Table No. 13 for building height upto 14 mtrs. For building height above 14 mtrs. and upto height of 24 mtrs., the open space on all sides except the front side of a building shall be minimum (H/2)—4 subject to a minimum of 3.0 mtrs. for Residential building and 4.5 mtrs. for Commercial building.</p> <p>(ii) For buildings above 24 mtrs. height, the Open Space on all sides except the front side of a building shall be minimum H/3 subject to maximum 16 mtrs.</p> <p>Provided that if the length or depth of a building exceeds 40 mtrs., add 10 per cent of length or depth of building minus 4.0 mtrs. to the above margin.</p> <p>Where H = Height of the building above ground level.</p>

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032.

dated 3rd May 2016

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13.—Whereas, the Regional Plan of Solapur Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") has been sanctioned by the Government in Urban Development Department under Section 15 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") *vide* Notification No. TPS-1712/337/CR-287/13/Reconstruction No. 95/UD-13, dated the 9th February 2015 (hereinafter referred to as "the said Notification") the said Regional Plan has come into force with effect from the 25th June 2015 ;

and whereas, the Government of Maharashtra has sanctioned the "Standardised Development Control and Promotion Regulations for the said Regional Plan *vide* Notification No. TPS-1812/157/CR-71/12/Reconstruction No. 34/12/UD-13, dated 21st November 2013 as per Section 20 (4) of the said Act, which has been made applicable to the said Regional Plan (hereinafter referred to as "the said Regulation");

and whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that in the Public Interest, it is necessary to modify the Regulation No. 15.1.3 (a) (ii) of the said Regulations for the said Regional Plan as prescribed in Annexure-B appended hereto and accordingly to modify the said Regulations in respect of the said Regional Plan as per the provisions of Section 20 (2) of the said Act (hereinafter referred to as "the proposed Modification");

and whereas, pursuant to the above, a notice bearing No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated the 4th September 2015 regarding the proposed modification under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act, was published which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette, Part-I, Pune Division Supplement dated October 1st to 7th, 2015 for inviting suggestions and / or objections from the general public and the concerned Divisional Joint Director of Town Planning was authorised as the 'Officer' (hereinafter referred to as the "said Officer") by the Government to hear suggestions and / or objections and submit his report to the Government;

and whereas, after considering the report submitted by the said Officer and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that, it is necessary to modify the Regulation No. 15.1.3 (a) (ii) as prescribed in Annexure-B and to accordingly modify the said Regulation of the said Regional Plan ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, the Government hereby sanctions the proposed modification as mentioned in Annexure-B appended hereto for the said Regional Plan and accordingly modifies Standardized Development Control and Promotion Regulations for the said Regional Plan.

This Notification shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

(1) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, 409, Sahakarnagar, Sarang Society, above Bank of Maharashtra, Pune-411 009.

(2) Assistant Director of Town Planning, Solapur Branch, Solapur, Park Chowk, above ICICI Bank, Solapur.

(3) The Collector, Solapur.

This Notification shall also be published on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

Annexure-B**Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notification
No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated 3rd May 2016**

Following Provision regarding Open Space on all sides except the front side of a building in the Regulation No. 15.1.3 (a) (ii) of the Standardised Development Control and Promotion Regulations for Regional Plan of Solapur Region shall be replaced as per the details given in the Table-I herein below :—

Table-I

Existing Provision 1	Sanctioned Provision 2
15.1.3-open Spaces Requirements (a) Side or rear Open Space in relation to the height of the building for light and ventilations :— (i) The Open Space on all sides shall be as per Table No. 13 for building height upto 14 mtrs. For building height above 14 mtrs. and upto height of 24 mtrs., the open space on all sides except the front side of a building shall be minimum (H/2)—4 subject to a minimum of 3.0 mtrs. for Residential building and 4.5 mtrs. for Commercial building. (ii) For buildings above 24 mtrs. height, the Open Space on all sides except the front side of a building shall be minimum H/3. Provided that if the length or depth of a building exceeds 40 mtrs., add 10 per cent of length or depth of building minus 4.0 mtrs. to the above margin. Where H = Height of the building above ground level.	15.1.3-open Spaces Requirements (a) Side or rear Open Space in relation to the height of the building for light and ventilations :— (i) The Open Space on all sides shall be as per Table No. 13 for building height upto 14 mtrs. For building height above 14 mtrs. and upto height of 24 mtrs., the open space on all sides except the front side of a building shall be minimum (H/2)—4 subject to a minimum of 3.0 mtrs. for Residential building and 4.5 mtrs. for Commercial building. (ii) For buildings above 24 mtrs. height, the Open Space on all sides except the front side of a building shall be minimum H/3 subject to maximum 16 mtrs. Provided that if the length or depth of a building exceeds 40 mtrs., add 10 per cent of length or depth of building minus 4.0 mtrs. to the above margin. Where H = Height of the building above ground level.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक ३ मे २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१७१५/प्र. क्र. १६८/१५/नवि-१३.— ज्याअर्थी, सोलापूर प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आलेला आहे) शासनाच्या नगर विकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र ३७ वा) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) चे कलम १५ (१) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७१२/३३७/प्र. क्र. २८७/१३/पुनर्बाधणी क्र. ९५/नवि-१३, दिनांक ९ फेब्रुवारी २०१५ अन्वये (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आलेला आहे) मंजूर केली असून उक्त प्रादेशिक योजना दिनांक २५ जून २०१५ पासून अमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या बाबतीत शासनाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (४) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१२/१५७/प्र. क्र. ७१/१२/पुनर्बांधणी क्र. ३४/१२/नवि-१३, दिनांक २१ नोव्हेंबर २०१३ नुसार प्रादेशिक योजनांसाठी मंजूर केलेली प्रमाणित विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावली लागू केलेली आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नियमावली" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेसाठीच्या, उक्त नियमावलीमध्ये सोबतच्या अनुसूची-क मध्ये नमूद केल्यानुसार "शेती तथा ना-विकास विभाग" या वापर विभागामध्ये राष्ट्रीय महामार्ग व राज्य महामार्गांलगतच्या सुविधेअंतर्गत "तीन तारांकित व त्यावरील दर्जाची हॉटेल्ससाठीचे" बांधकाम वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांकासह अधिमूल्य आकारून अनुज्ञेय करण्यासंदर्भात नवीन विनियम अंतर्भूत करण्यासाठी फेरबदल करणे आवश्यक आहे व त्याकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रादेशिक योजनेची, उक्त नियमावली सुधारित करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत शासनाच्या नगर विकास विभागाची क्रमांक टीपीएस-१७१५/प्र. क्र. १६८/१५/नवि-१३, दिनांक ४ सप्टेंबर २०१५ अन्वये आम जनतेच्या हरकती/सूचना मागविण्यासाठीची नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणीत ऑक्टोबर १ ते ७, २०१५ रोजी प्रसिद्ध झाली आहे. प्रस्तावित फेरबदलाबाबत नोटीस प्रसिद्धीनंतर विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देण्याकरिता व शासनास अहवाल सादर करण्याकरिता नगर रचना विभागाचे संबंधित सह संचालक यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिकारी" असा करण्यात आला आहे) :

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिकारी यांच्या प्राप्त अहवालावर संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर "शेती तथा ना-विकास विभाग" या वापर विभागामध्ये राष्ट्रीय महामार्ग व राज्य महामार्गांलगतच्या सुविधेअंतर्गत तीन तारांकित व त्यावरील दर्जाची हाउटेल्ससाठीचे बांधकाम वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांकासह अधिमूल्य आकारून अनुज्ञेय करण्यासंदर्भात नवीन विनियम अंतर्भूत करण्यासाठी सोबतच्या अनुसूची-क मध्ये नमूद केल्यानुसार मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, सोबतच्या अनुसूची -क मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे मंजूर सोलापूर प्रादेशिक योजनेच्या प्रमाणित विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावलीमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) व त्या अनुषंगाने प्राप्त अधिकारात प्रस्तावित फेरबदलास शासन अंतिम मंजूरी देत आहे.

सदरहू फेरबदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध राहील.

(१) सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, ४०९, सहकार नगर, सारंग सोसायटी, बँक ऑफ महाराष्ट्रचे वर, पुणे-४११ ००९.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर, पार्क चौक, आय.सी.आय.सी.आय. बँकेच्या वर, जिल्हा सोलापूर.

(३) जिल्हाधिकारी, सोलापूर.

सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या अधिकृत संकेत स्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

अनुसूची-क

Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notice bearing No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated 3rd May 2016

Following New Regulation No. 2.5 (22) regarding "Three Stars and above Category Hotels" along the National and State Highways permissible in "Agriculture/No Development Zone" in Report Part III of Development Control Regulations sanctioned for Regional Plan of Solapur Region shall be added as given below.—

New Regulation No. 2.5 (22)-Additional FSI, in Agriculture/No Development Zone, for Three Stars and above Category Hotels along National and State Highways.—

- (i) Development of buildings for "Three Stars and above category hotels" in the "Agriculture/No Development Zone" along the National and State Highways shall be permissible on independent plot, upto FSI limit of 0.10 on gross plot area, in accordance with Regulation No. 22.5 (xxiii) of the Standardised Development Control and Promotion Regulation for the Solapur Regional Plan.
- (ii) Additional FSI upto 0.90 on gross plot area, over and above the basic FSI permissible under clause (i) above, may be granted by the Collector/Appropriate Authority on payment of premium calculated considering 35 per rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year in which such additional FSI is granted. Such Premium shall be deposited in the concerned

Branch office of Town Planning Department, for crediting the same into Government Treasury or in the concerned Authority wherever applicable. The land area to be considered for premium shall be equal to additional FSI/built up area granted.

- (iii) All other regulations, as applicable to "Residential Zone" shall apply to the layout and buildings constructed under this Regulation.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032.

dated 3rd May 2016

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13.—Whereas, the Regional Plan of Solapur Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") has been sanctioned by the Government in Urban Development Department under Section 15 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") *vide* Notification No. TPS-1712/337/CR-287/13/Reconstruction No. 95/UD-13, dated the 9th February 2015 (hereinafter referred to as "the said Notification") and the said Regional Plan has come into force with effect from the 25th May 2015 ;

and whereas, the Government of Maharashtra has sanctioned the Standardised Development Control and Promotion Regulations for the said Regional Plan *vide* Notification No. TPS-1812/157/CR-71/12/Reconstruction No. 34/12/UD-13, dated 21st November 2013, under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act, which has been made applicable to the said Regional Plan (hereinafter referred to as "the said Regulation");

and whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that in the Public Interest, it is necessary to incorporate a new Regulation for allowing Construction for the "Three Stars and above Category Hotels" along the National and State Highways in the said Regulation of "Agriculture/No Development Zone" of the said Regional Plan, with additional FSI, by charging Premium as prescribed in Annexure-C and to accordingly modify the said Regulation of the said Regional Plan, as per the provisions of Section 20 (2) of the said Act (hereinafter referred to as "the proposed Modification");

and whereas, pursuant to the above, a notice bearing No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated the 4th September 2015 regarding the proposed modification under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act, which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette, Part-I, Pune Division Supplement dated October 1st to 7th, 2015 for inviting suggestions and / or objections from the general public and the concerned Divisional Joint Director of Town Planning was authorised as the 'Officer' (hereinafter referred to as the "said Officer") by the Government to hear suggestions and / or objections and submit his report to the Government;

and whereas, after considering the report submitted by the said Officer and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that, it is necessary to incorporate a new Regulation in the said Regulation for allowing Construction for the "Three Stars and above Category Hotels" along the National and State Highways of "Agriculture/No Development Zone" for the said Regional Plan, with additional FSI, by charging Premium as prescribed in Annexure-C and to accordingly modify the said Regulation of the said Regional Plan ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, the Government hereby sanctions the proposed modification as mentioned in Annexure-C appended hereto for the said Regional Plan as mentioned in Maharashtra and accordingly modifies Standardized Development Control and Promotion Regulations.

This Notification shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

(1) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, 409, Sahakarnagar, Sarang Society, above Bank of Maharashtra, Pune-411 009.

(2) Assistant Director of Town Planning, Solapur Branch, Solapur, Park Chowk, above ICICI Bank, Solapur.

(3) The Collector, Solapur.

This Notification shall also be published on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

Annexure-C

Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notice bearing No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated 3rd May 2016

Following New Regulation No. 2.5 (22) regarding Three Stars and above Category Hotels along the National and State Highways permissible in "Agriculture/No Development Zone" in Report Part III of Development Control Regulations sanctioned for Regional Plan of Solapur Region shall be added as given below.—

New Regulation No. 2.5 (22)-Additional FSI, in Agriculture/No Development Zone, for Three Stars and above Category Hotels along National and State Highways.—

- (i) Development of buildings for Three Stars and above category hotels in the "Agriculture/No Development Zone" along the National and State Highways shall be permissible on independent plot, upto FSI limit of 0.10 on gross plot area, in accordance with Regulation No. 22.5 (xxiii) of the Standardised Development Control and Promotion Regulation for the Solapur Regional Plan.
- (ii) Additional FSI upto 0.90 on gross plot area, over and above the basic FSI permissible under clause (i) above, may be granted by the Collector/Appropriate Authority on payment of premium calculated considering 35 per rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year in which such additional FSI is granted. Such Premium shall be deposited in the concerned Branch office of Town Planning Department, for crediting the same into Government Treasury or in the concerned Authority wherever applicable. The land area to be considered for premium shall be equal to additional FSI/built up area granted.
- (iii) All other regulations, as applicable to "Residential Zone" shall apply to the layout and buildings constructed under this Regulation.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक ३ मे २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१७१५/प्र. क्र. १६८/१५/नवि-१३.— ज्याअर्थी, सोलापूर प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आलेला आहे) शासनाच्या नगर विकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र ३७ वा) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) चे कलम १५ (१) अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७१२/३३७/

प्र. क्र. २८७/१३/पुनर्बाधणी क्र. १५/नवि-१३, दिनांक १ फेब्रुवारी २०१५ अन्वये (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आलेला आहे) मंजूर केली असून उक्त प्रादेशिक योजना दिनांक २५ जून २०१५ पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नियमावली" असा करण्यात आलेला आहे) (सोबतच्या अनुसूची-ड मध्ये नमूद केल्यानुसार) रस्त्यालगतच्या एकात्मिक सुविधांचे विकसन (Integrated wayside Amenities) करण्यासंदर्भात "शेती तथा ना-विकास" या वापर विभागामध्ये नवीन विनियम अंतर्भूत करण्यासाठी फेरबदल करणे आवश्यक आहे व त्याकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त प्रादेशिक योजनेकरिताची उक्त नियमावली सुधारित करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत शासनाच्या नगर विकास विभागाची क्रमांक टीपीएस-१७१५/प्र. क्र. १६८/१५/नवि-१३, दिनांक ४ सप्टेंबर २०१५ अन्वये आम जनतेच्या हरकती/सूचना मागविण्यासाठीची नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणीत ऑक्टोबर १ ते ७, २०१५ रोजी प्रसिद्ध झाली आहे. प्रस्तावित फेरबदलाबाबत नोटीस प्रसिद्धीनंतर विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देण्याकरिता व शासनास अहवाल सादर करण्याकरिता नगर रचना विभागाचे संबंधित सह संचालक यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिकारी" असा करण्यात आला आहे) :

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिकारी यांच्या प्राप्त अहवालावर संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर "शेती तथा ना-विकास विभाग" या वापर विभागामध्ये रस्त्यालगतच्या एकात्मिक सुविधांचे विकसन (Integrated Wayside Amenities) करण्यासंदर्भात नवीन विनियम अंतर्भूत करण्यासाठी अनुसूची-ड मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, सोबतच्या अनुसूची -ड मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे सोलापूर प्रादेशिक योजनेच्या प्रमाणित विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावलीमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) व त्या अनुषंगाने प्राप्त अधिकारात प्रस्तावित फेरबदलास शासन अंतिम मंजूरी देत आहे.

सदरहू फेरबदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध राहील.

- (१) सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, ४०९, सहकार नगर, सारंग सोसायटी, बँक ऑफ महाराष्ट्रचे वर, पुणे-४११ ००९.
- (२) सहायक संचालक, नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर, पार्क चौक, आय.सी.आय.सी.आय. बँकेच्या वर, जिल्हा सोलापूर.
- (३) जिल्हाधिकारी, सोलापूर.

सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या अधिकृत संकेत स्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

अनुसूची-ड

Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notification No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated 3rd May 2016

Following New Regulation regarding Integrated Wayside Amenities permissible in the Agriculture/ No Development Zone of Regional Plan of Solapur shall be added in the Development Control Regulations sanctioned for Regional Plan of Solapur Region.—

New Regulation No. 2.5 (20).—Integrated Wayside Amenities may be permitted to be developed on plots of land having a minimum area of 10,000 sq. mtrs. falling in Agriculture Zone/No Development Zone and abutting National Highways/State Highways as per the details given in the Table-I herein below :—

Table-I

Category	Amenities to be Provided	Maximum No. of Floors Allowed
1	2	3
Integrated Wayside Amenities.	* Petrol Pump	G
	* Sales and Administrative Office	G + 1
	* Service and Repair Centre	G
	* Public Toilet	G

Table-I—contd.

1	2	3
	* Restroom and Canteen for Empolyees Working on Site and Truck Drivers.	G + 1
	* Motel	G + 1
	* Restaurant	G + 1
	* Highway Mall/Hyper Market/Medicine Store.	G + 1
	* Parking For Lmvs and Hmvs	G
	* Bank Atms	G

Provided that, additional amenities as per the Table-II herein below, over and above the amenities listed in Table-I shall be required to be provided by the concerned Plot Owner/Developer, if directed to do so by the concern Collector/Appropriate Authority as the case may be in the light of local needs or the requirements of any Government Department or Government Agency.

Table-II

Category	Additional Amenities	Maximum No. of Floors Allowed
1	2	3
Additional amenities which may be prescribed by the Collector/Appropriate Authority as per local requirement or in view of demand from the concerned Government Department/Government Agency.	* Police Chowki, If Required by Commissioner of Police/Superintendent of Police.	G
	* Highway Ambulance Parking, Trauma Centre, If Required by The Director of Health Services.	G + 1
	* Freight Weigh-Bridge, Loading and Unloading, If Required by RTO.	G

02. Maximum FSI upto 0.50 on Gross plot area shall be permissible for the above Integrated Wayside Amenities. Provided that FSI above the basic permissible 0.10 FSI upto 0.5 is to be granted by the Collector/ Appropriate Authority on payment of premium calculated considering 30 per cent rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year in which such additional FSI is granted. Such premium shall be deposited in the concerned Branch office of Town Planning Department for crediting the same into the Government Treasury or in the Concerned Authority wherever applicable. The land area to be considered for premium shall be equal to additional FSI/built up area granted.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032.

dated 3rd May 2016

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

No. TPS-1715/CR-168/13/UD-13.—Whereas, the Regional Plan of Solapur Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") has been sanctioned by the Government in Urban Development

Department under Section 15 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS-1712/337/CR-287/13/Reconstruction No. 95/UD-13, dated the 9th February 2015 (hereinafter referred to as "the said Notification") and the said Regional Plan has come into force with effect from the 25th June 2015 ;

and whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that in the Public Interest, it is necessary to incorporate New Regulation in respect of Integrated Wayside Amenities (as described in Annexure-D), in the sanctioned Development Control Regulation (hereinafter referred to as "the said Regulation") of "Agriculture/ No Development Zone" for the said Regional Plan and to accordingly modify the said Regulation of the said Regional Plan, as per the provisions of Section 20 (2) of the said Act (hereinafter referred to as "the proposed Modification");

and whereas, pursuant to the above, a notice No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated the 4th September 2015 regarding the proposed modification under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act, which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette, dated October 1st to 7th, 2015 for inviting suggestions and / or objections from the general public and the concerned Divisional Joint Director of Town Planning was authorised as the 'Officer' (hereinafter referred to as the "said Officer") by the Government to hear suggestions and / or objections and submit his report to the Government;

and whereas, after considering the report submitted by the said Officer and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that, it is necessary to incorporate new Regulation in respect of Integrated Wayside Amenities, in the said Regulation of the said Regional Plan, of "Agriculture/No Development Zone" by charging premium as prescribed in Annexure-D and to accordingly modify the said Regulation of the said Regional Plan ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, the Government hereby sanctions the proposed modification as mentioned in Annexure-D appended hereto and accordingly modifies the Standardized Development Control and Promotion Regulations for the said Regional Plan.

This Notification shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

(1) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, 409, Sahakarnagar, Sarang Society, above Bank of Maharashtra, Pune-411 009.

(2) Assistant Director of Town Planning, Solapur Branch, Solapur, Park Chowk, above ICICI Bank, Solapur.

(3) The Collector, Solapur.

This Notification shall also be published on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

Annexure-D

Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notification No. TPS-1715/CR-168/15/UD-13, dated 3rd May 2016

Following New Regulation regarding Integrated Wayside Amenities permissible in the Agriculture/ No Development Zone of Regional Plan of Solapur shall be added in the Development Control Regulations sanctioned for Regional Plan of Solapur Region.—

New Regulation No. 2.5 (20).—Integrated Wayside Amenities may be permitted to be developed on plots of land having a minimum area of 10,000 sq. mtrs. falling in Agriculture Zone/No Development Zone and abutting National Highways/State Highways as per the details given in the Table-I herein below :—

Table-I

Category	Amenities to be Provided	Maximum No. of Floors Allowed
1	2	3
Integrated Wayside Amenities.	* Petrol Pump	G
	* Sales and Administrative Office	G + 1
	* Service and Repair Centre	G
	* Public Toilet	G
	* Restroom and Canteen for Employees Working on Site and Truck Drivers.	G + 1
	* Motel	G + 1
	* Restaurant	G + 1
	* Highway Mall/Hyper Market/Medicine Store.	G + 1
	* Parking For Lmvs and Hmvs	G
	* Bank Atms	G

Provided that, additional amenities as per the Table-II herein below, over and above the amenities listed in Table-I shall be required to be provided by the concerned Plot Owner/Developer, if directed to do so by the concern Collector/Appropriate Authority as the case may be in the light of local needs or the requirements of any Government Department or Government Agency.

Table-II

Category	Additional Amenities	Maximum No. of Floors Allowed
1	2	3
Additional amenities which may be prescribed by the Collector/Appropriate Authority as per local requirement or in view of demand from the concerned Government Department/Government Agency.	* Police Chowki, If Required by Commissioner of Police/Superintendent of Police.	G
	* Highway Ambulance Parking, Trauma Centre, If Required by The Director of Health Services.	G + 1
	* Freight Weigh-Bridge, Loading and Unloading, If Required by RTO.	G

02. Maximum FSI upto 0.50 on Gross plot area shall be permissible for the above Integrated Wayside Amenities. Provided that FSI above the basic permissible 0.10 FSI upto 0.5 is to be granted by the Collector/Appropriate Authority on payment of premium calculated considering 30 per cent rate of the said land as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year in which such additional FSI is granted. Such premium shall be deposited in the concerned Branch office of the Town Planning Department for crediting the same into the Government Treasury or in the Concerned Authority wherever applicable. The land area to be considered for premium shall be equal to additional FSI/built up area granted.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक १३ मे २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८१६/२८२/प्र. क्र. ४०७/१६/नवि-१३.— ज्याअर्थी, शासनाने नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१५/२२७/प्र. क्र. २६/१५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ अन्वये पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आलेला आहे) विकास नियंत्रण नियमावलीसह महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, भारत सरकारच्या संरक्षण विभागाने दिनांक १४ फेब्रुवारी २००७ रोजी अधिसूचना क्रमांक एसआरओ-१२ अन्वये वर्क ऑफ डिफेन्स अॅक्ट १९०३ (१९०३ चा ७) चे कलम ३ व ७ मधील तरतुदीनुसार (यापुढे जिचा उल्लेख "केंद्र शासनाची उक्त अधिसूचना" असा केलेला आहे) पुणे येथील वायुसेना विमानतळाच्या लगतच्या क्षेत्रात बांधकाम करणेस, वृक्ष लागवड करणेस प्रतिबंध करण्यात आलेला आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त संरक्षित क्षेत्र" असा केलेला आहे);

आणि ज्याअर्थी, केंद्र शासनाच्या दिनांक १४ फेब्रुवारी २००७ रोजीच्या उक्त अधिसूचनेनुसार "उक्त संरक्षित क्षेत्रात" प्रतिबंध लागू करणे व त्यांची अंमलबजावणी करणेसाठी उक्त प्रादेशिक योजनेच्या विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये अनुसूची-अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे विनियम समाविष्ट करण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम २० अन्वये फेरबदल करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावाबाबत शासनाच्या नगर विकास विभागाची सूचना क्रमांक टीपीएस-१८१०/२०५१/प्र. क्र. २४३१/२०१०/नवि-१३, दिनांक ११ जानेवारी २०११ अन्वये आम जनतेच्या हरकती/सूचना मागविण्यासाठीची नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणीत फेब्रुवारी ३ ते ९, २०११ रोजी पृष्ठ १९३ ते २०३ वर प्रसिद्ध झाली असून प्रस्तावित फेरबदलाबाबत नोटीस प्रसिद्धीनंतर विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देण्याकरिता व शासनास अहवाल सादर करण्याकरिता उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिकारी" असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकारी यांच्या प्राप्त अहवालावर संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त प्रस्तावित फेरबदल अंतिमतः उक्त अधिनियमाचे कलम २० (४) अन्वये मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, सोबतच्या अनुसूची -अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) व त्या अनुषंगाने प्राप्त अधिकारात उक्त प्रस्तावित फेरबदलास शासन अंतिम मंजूरी देत असून त्याप्रमाणे सदर फेरबदल प्रादेशिक योजना, पुणे च्या मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे.

सदरहू प्रस्तावित फेरबदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध राहील.

(१) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, मध्यवर्ती इमारत, पुणे-४११ ००१.

(२) महानगर आयुक्त, पीएमआरडीए, पुणे.

(३) विभागीय सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

(४) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

(५) जिल्हाधिकारी, पुणे.

सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर (कायदे व नियम) येथे प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

अनुसूची-अ

शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस/१८१६/२८२/प्र. क्र. ४०७/१६/नवि-१३,

दिनांक १३ मे २०१६ सोबतचे सहपत्र

Following New Sub-Regulation shall be added in the Regulation of Regional Plan of Pune.

(A) Regulations for construction in the vicinity of the Air force Station Lohagaon.—

(i) No building or structure shall be constructed, created or no tree shall be planted on any land within the limits of 100 meters from the crest of the outer parapet except that the limit of

100 meters will extend to 900 meters from and in line with the boundary of the bomb dump at Indian Air Force Station and Installations.

- (ii) The restrictions imposed by the Government of India in the Ministry of Civil Aviation Under Section 9 (A) of the Air craft Act, 1934 (22 of 1934) *vide* its Notification No. S. O. 988, dated the 5th January 1988 shall continue to be applicable to this Indian Air Force Aerodrome.
- (iii) Notwithstanding anything contained in the said D. C. R. of Regional Plan for building to be erected in the vicinity of aerodrome, the development permission in this area shall be considered by Collector, Pune/CEO, PMRDA only after the applicant produces N. O. C. from the Directorate General of Civil Aviation/Civil Airport Authority Pune/Appropriate Authority of Airport.

(B) Schedule of Restricted Lands which are included in the boundaries of 900 meters.

Sr. No.	Name of village	Survey Number
1	2	3
1	Lohagaon (pt.)	97 (p), 115 (p), 116, 117 (p), 118 (p), 119 (p), 120 (p), 123 (p), 124 (p), 125, 126, 132, 134 (p), (excluding Survey Nos. 134/3/1, 134/4 and other parts of Survey No. 134 with no objection certificate of the appropriate authority), 318 and 319.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032.

dated 13th May 2016

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

No. TPS-1816/282/CR-407/16/UD-13.—Whereas, the Government in the Urban Development Department, *vide* its Notification No. TPS-1895/227/CR-26/95/UD-13, dated the 25th November 1997 has sanctioned the Regional Plan for Pune District (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") along with Development Control Regulation under Section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act"), which has come into force with effect from the 10th February 1998 ;

and whereas, the Government of India has imposed restrictions on the use of land for any construction or tree plantation in the vicinity of Air Force Station Lohagaon, Pune *vide* Notification dated 14th February 2007 published by Department of Defence under Works of defence Act, 1903 (7 of 1903) (hereinafter referred to as "the said Notification of Government of India");

and whereas, Government of Maharashtra is of the opinion that it is necessary to modify the said Development Control Regulation of Regional Plan by following the procedure laid down in sub-section (2) of Section 20 of the said Act, to impose restrictions on the use of land in the vicinity of the Air Force Station, Lohagaon Pune as per the said notification of the Government of India (hereinafter referred to as "the said proposed modification");

and whereas, pursuant to the above, a notice bearing No. TPS-1810/2051/CR-2431/10/UD-13, dated 11th January 2011 under sub-section (3) of the Section 20 of the said Act, regarding the proposed modification along with the schedule was published which appeared in the Maharashtra Government Official Gazette, Part-I, Pune Division Supplement dated February 3rd to 9th, 2011 on pages 193 to 203 for inviting suggestions and / or objections from the general public and the concerned Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune was authorised as the 'Officer' (hereinafter referred to as the "said Officer") by the Government to hear suggestions and / or objections and submit his report to the Government ;

and whereas, after considering the report submitted by the said Officer and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that, it is necessary to sanction the said proposed modification.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, the Government hereby sanctions the proposed modification as mentioned in Schedule-A appended hereto and accordingly insert the Modification in the Development Control Rules of the sanctioned Regional Plan Pune.

This Notification shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

- (1) Director of Town Planning, Central Building, Pune-411 001.
- (2) Metropolitan Commissioner, PMRDA, Pune.
- (3) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune.
- (4) Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune.
- (5) The Collector of the concerned district.

This Notification shall also be published on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

Annexure-A

Accompaniment to the Government in Urban Development Department Notification bearing No. TPS/1816/282/CR-407/16/UD-13, dated 13th May 2016

Following New Sub-Regulation shall be added in the Regulation of Regional Plan of Pune.

- (A) Regulations for construction in the vicinity of the Air force Station Lohagaon.—
 - (i) No building or structure shall be constructed, created or no tree shall be planted on any land within the limits of 100 meters from the crest of the outer parapet except that the limit of 100 meters will extend to 900 meters from and in line with the boundary of the bomb dump at Indian Air Force Station and Installations.
 - (ii) The restrictions imposed by the Government of India in the Ministry of Civil Aviation Under Section 9 (A) of the Air craft Act, 1934 (22 of 1934) vide its Notification No. S. O. 988, dated the 5th January 1988 shall continue to be applicable to this Indian Air Force Aerodrome.
 - (iii) Notwithstanding anything contained in the said D. C. R. of Regional Plan for building to be erected in the vicinity of aerodrome, the development permission in this area shall be considered by Collector, Pune/CEO, PMRDA only after the applicant produces N. O. C. from the Directorate General of Civil Aviation/Civil Airport Authority Pune/Appropriate Authority of Airport.

(B) Schedule of Restricted Lands which are included in the boundaries of 900 meters.

Sr. No.	Name of village	Survey Number
1	2	3
1	Lohagaon (pt.)	97 (p), 115 (p), 116, 117 (p), 118 (p), 119 (p), 120 (p), 123 (p), 124 (p), 125, 126, 132, 134 (p), (excluding Survey Nos. 134/3/1, 134/4 and other parts of Survey No. 134 with no objection certificate of the appropriate authority), 318 and 319.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक १३ मे २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-१८१४/५१/प्र. क्र. ६४/१३/नवि-१३.— ज्याअर्थी, शासनाने नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१५/२२७४/प्र. क्र. २६/९५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ अन्वये पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आलेला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५ अन्वये (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) मंजूर केली असून ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/१२३१/प्र. क्र. १२३/९६/नवि-१३, दिनांक २६ नोव्हेंबर १९९६ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (४) अन्वये गिरीस्थान क्षेत्रात टुरीस्ट रिसॉर्ट्स/हॉलिडे होम्स/टाऊनशिप/विकसित करण्यासाठी विशेष नियमावली (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नियमावली" असा केला आहे) मंजूर केली असून ती राज्यातील मंजूर केलेल्या प्रादेशिक योजनेस लागू आहे व त्यामध्ये पुणे प्रदेशांचा अंतर्भाव आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियमावलीच्या तरतुदीनुसार प्रदत्त केलेल्या शक्तीनुसार शासन योग्य उंचीवरील व भौगोलिक वैशिष्ट्ये असलेले मंजूर प्रादेशिक योजनेतील क्षेत्र गिरीस्थान म्हणून घोषित करू शकते ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या प्रस्तावानुसार मुळशी तालुक्यातील मौजे मुळशी (गु.) व मौजे वरक या दोन्ही गावातील जमिनी "वनीकरण आणि शेती तथा ना-विकास" विभागात समाविष्ट आहेत (यापुढे ज्यांचा उल्लेख "उक्त गावे" असा केला आहे) व उक्त नियमावलीनुसार सदर क्षेत्रातील जमिनी गिरीस्थान म्हणून विकसित करण्यासाठी योग्य आहेत ;

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (३) मधील तरतुदीनुसार उक्त गावे सर्व शासकीय वनक्षेत्रे व गावठाणे वगळून "गिरीस्थान" म्हणून प्रादेशिक योजनेच्या नकाशावर दर्शविण्याकरिता (यापुढे "उक्त फेरबदल" म्हणून संबोधिलेल्या) शासनाने क्रमांक टीपीएस-१८०५/१९४०/प्र. क्र. ९५८/०७/नवि-१३, दिनांक १५ जानेवारी २००९ रोजी सूचना निर्गमित करून आम जनतेकडून हरकती/सूचना मागविण्याकरिता नोटीस प्रसिद्ध केली आहे. जी महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक १९ फेब्रुवारी २००९ च्या शासन राजपत्राच्या पुणे विभागीय पुरवणी, भाग-१ मध्ये पृष्ठ ६७३ ते ६७७ वर प्रसिद्ध झालेली असून त्यानंतर त्यास दिनांक २ डिसेंबर २००९ रोजीचे शासन निर्णयान्वये शुद्धीपत्रक काढण्यात आले असून ते दिनांक १५ एप्रिल २०१० रोजी शासन राजपत्राच्या पुणे विभागीय पुरवणी, भाग-१ मध्ये पृष्ठ १७२७ प्रसिद्ध झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत जनतेकडून सूचना/हरकती मागविल्या असून सदर नोटीसीमध्ये महाराष्ट्र शासन राजपत्रात सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचे कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देऊन शासनास अहवाल सादर करणेकामी तत्कालीन उपसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांना शासनाने प्राधिकृत केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त नोटीसीच्या अनुषंगाने विहित मुदतीत प्राप्त सूचना/हरकती विचारात घेऊन उक्त अधिकारी यांनी दिनांक २१ ऑक्टोबर २००९ रोजीचे पत्रान्वये शासनास अहवाल सादर केला असून संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी दिनांक ३१ ऑक्टोबर २००९ रोजीच्या पत्रान्वये शासनास अहवाल सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिकाऱ्यांचा अहवाल विचारात घेऊन व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलतीनंतर पर्यटनास चालना देण्याच्या व एकसंघ विकास होण्याच्या दृष्टीने उक्त प्रस्तावित फेरबदल मंजूर करणे आणि उक्त प्रस्तावित फेरबदलातील शासनाने हेतू प्रसिद्ध केल्यानुसार मौजे मुळशी (खु.) व मौजे वरक, तालुका मुळशी ही गावे गिरीस्थान म्हणून प्रादेशिक योजनेच्या नकाशावर दर्शविणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे उपकलम (४) मधील तरतुदीनुसार असलेल्या शक्तींचा वापर करून, शासन उक्त प्रादेशिक योजनेमध्ये मौजे मुळशी (खु.) व वरक, तालुका मुळशी हे गाव गिरीस्थान म्हणून प्रादेशिक योजनेच्या नकाशावर दर्शविण्याच्या फेरबदल प्रस्तावास खालील अटीवर अंतिम मान्यता देत आहे आणि त्याकरिता उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीच्या उक्त अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे सुधारणा करणेत येत आहे.

नोंद

मौजे मुळशी (खु.) व वरक, तालुका मुळशी ही महसुली गावे, भाग नकाशा क्रमांक टीपीएस-१८१४/५१/प्र. क्र. ६४/१३/नवि-१३ वर गुलाबी रंगाच्या किनारीने दर्शविल्याप्रमाणे खालील अटीच्या अधिन राहून "गिरीस्थान" म्हणून प्रादेशिक योजनेच्या नकाशावर दर्शविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे".

अटी.--

- (१) सदर प्रकल्प क्षेत्रातील गावठाणामधील व बाहेरील सर्व जमिनधारकांचे (Right of Ways सह) सर्व हक्क अबाधित राहतील.
- (२) गावठाणाचे क्षेत्र समाविष्ट असल्यास गिरीस्थानामधून वगळणेत येतील. गावठाणालगतचे २०० मीटर परिघ क्षेत्र गावठाण विस्तारासाठी आवश्यक असल्याने हे क्षेत्र फेरबदलामधून वगळण्यात येत आहे.
- (३) वन जमिनीबाबत वन विभागाचे ना हरकत प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक राहिल.
- (४) वन विभागाच्या तसेच खाजगी वनसंपादन अधिनियम, १९७५ अंतर्गत संपादित केलेल्या जमिनी प्रस्तावामधून वगळणेत येतील.
- (५) पाटबंधारे विभागाचे ना हरकत प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक राहिल.
- (६) प्रस्तावित प्रकल्प मुळशी धरणाच्या पाणलोट क्षेत्रामधील आहे. मुळशी प्रकल्प टाटा कंपनीच्या मालकीचा असलेने टाटा कंपनीचे ना हरकत प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक राहिल.
- (७) प्रस्तावित प्रकल्पाच्या बांधकामासाठी लागणारे पाणी तसेच विकासानंतर लागणारे पाणी मुळशी धरणतून घ्यावयाचे झाल्यास टाटा कंपनीचे ना हरकत प्रमाणपत्र आवश्यक राहिल.
- (८) गिरीस्थान क्षेत्र पाणलोट क्षेत्रातील असलेने प्रस्तावित प्रकल्पातील सांडपाणी, घनकचरा जलाशयामध्ये जाण्याची शक्यता असलेने पर्यावरण विभागाचे ना हरकत प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक राहिल.
- (९) महसूल अधिनियमानुसार ज्या जमिनीचे हस्तांतरण अथवा खरेदी/विक्री करता येत नाही अशा जमिनी प्रस्तावामधून वगळणेत येतील.
- (१०) सदर जागेवरील प्रकल्पास केंद्र शासनाच्या पर्यावरण विभागाचे ना हरकत प्रमाणपत्र/पर्यावरण संमती (Environment Clearance) घेणे आवश्यक आहे.
- (११) गिरीस्थान नियमावलीतील नियम क्रमांक १ अन्वये गिरीस्थान म्हणून प्रकल्प प्रवर्तकास मान्यता देण्यापूर्वी जागेची मालकी कंपनीची असणे आवश्यक आहे. तसेच मालकी क्षेत्रापुरतेच हिल स्टेशन क्षेत्र घोषित करण्यात येईल.
- (१२) गिरीस्थान विकसक कंपनीस प्रकल्पासाठी लागणारे कोणतेही क्षेत्र खरेदी करणेपूर्वी डायरेक्टर ऑफ इंडस्ट्रीज अथवा संबंधित प्राधिकरणाकडील सक्षम विभागाची मंजूरी प्राप्त करून घेणे बंधनकारक राहिल.
- (१३) गिरीस्थान क्षेत्र म्हणून घोषित झाल्यावर भविष्यात सदर प्रकल्पाचा विकास संबंधित विकसक कंपनीस गिरीस्थान विकासासाठी लागू असलेल्या मंजूर प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार करणे बंधनकारक राहिल.
- (१४) समुद्रसपाटीपासून १००० मीटर किंवा त्यापेक्षा जास्त उंचीच्या क्षेत्रात सदरचा गिरीस्थान विकास अथवा कोणत्याही प्रकारचा विकास अनुज्ञेय राहणार नाही. परिणामी या क्षेत्राचा कोणत्याही प्रकारचा चटई क्षेत्र निर्देशांक अनुज्ञेय राहणार नाही.
- (१५) गिरीस्थान क्षेत्र म्हणून घोषित झालेवर कंपनीस दरवर्षी आर्थिक वर्ष संपल्यानंतर प्रकल्पाच्या वस्तुस्थिती/प्रगतीचा अहवाल जिल्हाधिकारी, पुणे यांचेकडे सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- (१६) गिरीस्थान क्षेत्र म्हणून घोषित क्षेत्रात संबंधित विकसक कंपनीने केलेला कोणताही विकास नियमबाह्य असल्याचे निदर्शनास आल्यास तो कंपनीने स्वखर्चाने काढून टाकणे व तसा पूर्तता अहवाल जिल्हाधिकारी, पुणे यांचेकडे सादर करणे बंधनकारक राहिल.

(१७) प्रकल्पांतर्गत असलेल्या क्षेत्रापैकी जे क्षेत्र १:३ किंवा त्यापेक्षा जास्त तीव्र उताराचे असेल असे क्षेत्र विकसनक्षम क्षेत्रामधून वगळण्यात यावे. परिणती अशा क्षेत्राचा कोणत्याही प्रकारचा चटई क्षेत्र निर्देशांक अनुज्ञेय राहणार नाही.

(१८) शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९६/१२३१/सीआर-१२३/९५/नवि-१३, दिनांक २६ नोव्हेंबर १९९६ अन्वये मंजूर झालेल्या व वेळोवेळी सुधारित करण्यात आलेल्या गिरीस्थान संबंधीच्या नियमावलीतील विनियम क्रमांक १ अन्वये उक्त गावामध्ये गिरीस्थान विकास करण्यास राज्य शासनाची मान्यता मिळण्याबाबतचा प्रस्ताव प्रकल्प प्रवर्तकाकडून प्राप्त झाल्यास, अशा प्रस्तावाबाबत उचित निर्णय घेताना राज्य शासनाच्या पर्यावरण विभाग, महसूल विभाग, जलसंपदा विभाग, वन विभाग व आवश्यकतेनुसार अन्य संबंधित विभागांशी शासनस्तरावर सल्लामसलत करून उचित निर्णय घेण्यात येईल.

(१९) राज्य शासनाच्या धोरणांतर्गत गिरीस्थान म्हणून विकसित करू इच्छिणाऱ्या प्रकल्प प्रवर्तकास केंद्र सरकारच्या पर्यावरण व वन मंत्रालयाने अथवा राज्य शासनाच्या पर्यावरण व वन विभागाने वेळोवेळी विहित केलेले प्रचलित सर्व नियम नियमावली, ज्ञापन, अधिसूचना, मार्गदर्शक सूचना, आदेश अथवा अन्य तत्सम सूचना यांचे तंतोतंत पालन करणे बंधनकारक राहिल.

(२०) अटीमध्ये नमूद सर्व नाहरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करून घेणेसह इतर अटीची पूर्तता जागेवर विकास काम सुरू करणेपूर्वी व प्रकल्पाचे आराखडे मंजुरीस सादर करताना त्यासोबत संबंधित विकसक कंपनीचे शपथपत्र/हमीपत्र दाखल करणे बंधनकारक राहिल.

सदरहू अधिसूचना व त्यासोबतचा अधिप्रमाणित नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध राहिल.

- (१) सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
- (२) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.
- (३) जिल्हाधिकारी, पुणे.

सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या वेबसाइटवर देखील प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032.

dated 13th May 2016

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

TPS 1814/51/CR-64/2014/UD-13—Whereas, the Government in the Urban Development Department, *vide* its Notification No.TPS-1895/227/CR-26/95/UD-13, dated the 25th November, 1997, has sanctioned the Regional Plan for Pune District (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") along with Development Control Regulation under Section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act"), which has come into force with effect from the 10th February 1998;

and whereas, the Government in Urban Development Department *vide* its Notification No.TPS-1896/1231/CR-123/96/UD-13, dated 26th November 1996 has sanctioned the Special Regulations for Development of Tourist Resorts/ Holiday, Homes/Townships in Hill Station Type Areas (hereinafter referred to as "the said Regulation") under Section 20 (4) of the said Act, and made applicable to all sanctioned Regional Plans including Pune Region;

and whereas, as per provisions of the said Regulations, Government is empowered to declare suitable area from the Sanctioned Regional Plan at appropriate height, having suitable topographical features for the purpose of development as Hill Station;

and whereas, the lands out of Revenue villages namely Mulshi (khurd) and Varak from Mulshi taluka more particularly shown verge in pink in the plan bearing No. TPS 1814/51/CR-64/2014/UD-13 are included in Agricultural / No Development Zone and Afforestation Zone as per the proposal of the "said Regional Plan" (hereinafter referred to as "the said land") appeared to be suitable for being developed as Hill Station in terms of the said Regulation;

and whereas, under the powers conferred by sub-section (3) of Section 20 of the said Act, Government had published a Notice No. TPS-1805/ 1940/CR-958/2007/UD-13, dated 15th January 2009, which appeared in Maharashtra Government Gazette, Part-1 Pune Division Supplement, dated 19th February 2009 on Pages 673 to 676 and thereafter, corrigendum dated 2nd December 2009, which appeared in Maharashtra Government Gazette, Part-1, Pune Division Supplement, dated 15th April 2010 on page 1727 to invite suggestions/objections from the general public upon the proposal to designate the said lands as "Hill Station" excluding all Government forest areas and Gaothan areas (hereinafter referred to as "the said proposed modification");

and whereas, the Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune was appointed as an "Officer" (hereinafter referred to as "the said Officer") to hear the suggestions / objections and to submit a report to Government ;

and whereas, after considering the suggestions/objection received within the stipulated time in respect of the said notice, the said officer has submitted his report to Government *vide* letter No. 1948, dated 21th October 2009;

and whereas, after considering the report of the said Officer and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune Government is of the opinion that, in order to promote Tourism and orderly development of the land, the said proposed modification should be sanctioned subject to certain conditions.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (4) of Section 20 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification to the said Regional Plan and for that purpose amends the said notification of the said Regional Plan as follows.

After the last entry in the schedule of modification appended to the said notification of the said Regional Plan, the following new entry shall be added.

Entry

The lands out of Revenue Villages namely Mulshi (khurd) and Varak from Mulshi taluka more particularly shown verge in pink in the plan bearing No. TPS 1814/51/CR-64/2014/UD-13, are designated as "Hill Station" on sanction Regional Plan Pune subject to following conditions.

Conditions

(1) All rights including the Right of way of all lands within Gaothan and outside the Gaothan will be intact.

(2) Gaothan area shall be deleted from the proposal. The area within the 200 mtrs. periphery of gaothan shall be deleted.

(3) No objection Certificate of Forest Department shall be submitted about Forest Land.

(4) Forest lands and lands those acquired under Private Forest Act. 1975 shall be deleted from proposal.

(5) No Objection Certificate of Irrigation Department shall be submitted.

(6) The proposed lands come under the catchment area of Mulshi Dam. The ownership of this dam is with Tata Company therefore, the No. Objection Certificate from Tata Company shall be submitted.

(7) No Objection Certificate from Tata Company shall be submitted if water requirement for daily needs and for construction purpose of the project is required from the Mulshi Dam.

(8) The Hill Station Project come under the catchment area of Dam, therefore, No Objection Certificate of Environment Department about waste water and solid waste shall be submitted.

(9) Any lands which are not transferable or which are not allowed to be sold or purchased as per Maharashtra Land Revenue Act, shall be deleted from proposal.

(10) Necessary No Objection Certificate / Environment Clearance from Ministry of Environment and Forest Department of Government of India shall be mandatory to be obtained.

(11) Project proponent shall have the ownership of all the lands before according approval to the Hill Station under Regulation No.I of the said Regulations. Hill Station declaration shall be limited to the extent of Land owned by the project proponent.

(12) Prior approval from Director of Industries or from any appropriate authority shall be obtained before purchase of any land for project.

(13) After declaration of Hill Station, Development shall be carried out strictly according to the sanctioned Hill Station Regulations.

(14) Construction shall not be permissible on lands having altitude 1000 mtrs. and more and F.S.I of such land shall not be permissible.

(15) Yearly progress report of the project shall be submitted to Collector Pune at the end of every financial year.

(16) If it is observed that unauthorized development has taken place in the project, than it shall immediately be removed by the company at their own cost and shall be communicated to the Collector accordingly.

(17) The lands having slopes steeper than 1:3 shall be excluded from developable area Obviously, F.S.I of these lands shall not be permissible.

(18) Before granting the locational clearance, to the project under Regulation No.I of the Hill Station Policy sanctioned vide Notification No.TPS-1896/1231/CR-123/96/UD-13, dated 26th November 1996, Government at their own level will consult with the Environmental Department, Revenue Department, Irrigation Department, Forest Department and other Department if required.

(19) It is binding on the project proponent that the development shall be carried out strictly according to the sanctioned Hill Station Regulations as well as according to the rules and Regulation, Notifications, Guidelines of the Central / State Environmental Department.

(20) Aforesaid all the No Objection Certificates/ Clearances /Compliances shall be obtained and shall be produced at the time of sanctioning of plans before commencement of any work on site. And undertaking / Affidavit to that effect shall be submitted along with the Plans.

Note—

(A) The aforesaid part-plan bearing No. TPS 1814/517/CR-64/2014/UD-13 shall be kept open for inspection of the public in office hours on all working days at the following offices.

(1) The Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune S. No. 74/2, Sahakamagar, above Bank of Maharashtra, Pune-411 009.

(2) Chief Executive Officer PMRDA.

(3) The Collector, Pune.

(4) The Assistant Director of Town Planning, Pune Branch,

This Notification is also available on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,

Under Secretary to Government.

नगर रचना योजना क्रमांक १ इचलकरंजी
(अंतिम) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर
रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ९१ (२)
अन्वये अधिसूचना.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक १३ मे २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक टीपीएस-२९१३/प्र. क्र. ४७२/१३/नवि-१३.-- ज्याअर्थी, नगर रचना योजना क्रमांक १, इचलकरंजी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) चे कलम ६८ (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास, सार्वजनिक आरोग्य व गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्र. टीपीएस-२९७१/३१६१५-डब्ल्यू/११, दिनांक १३ फेब्रुवारी १९७३ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २ एप्रिल १९७३ पासून अमलात आलेली आहे (यापुढे "उक्त योजना" असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेनुसार अंतिम भूखंड क्रमांक १२५-अ, चे एकूण क्षेत्र १२५६० चौ. यार्ड (१०५०२ चौ. मी.) आहे (यापुढे ज्यांचा उल्लेख उक्त भूखंड असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेनुसार "बी" फॉर्मवरील नोंदीप्रमाणे उक्त भूखंडाचा वापर "Play Ground for Ichalkaranji High School". असा दर्शविण्यात आला आहे;

आणि ज्याअर्थी, इचलकरंजी नगरपरिषदेने उक्त योजनेमधील, उक्त भूखंडावरील मंजूर सुधारित (मूळ हद्द क्षेत्र) विकास योजनेतील आरक्षण क्रमांक ९० "कन्या शाळा विस्तार" हे आरक्षण व त्यालागत "खेळाचे मैदान" या नामनिर्देशनाखालील क्षेत्राचा वापर विभाग बदलून त्याऐवजी उक्त भूखंडाचे संपूर्ण क्षेत्र आरक्षण क्रमांक ९० "झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना" यासाठी आरक्षित ठेवण्याच्या प्रस्तावास मान्यता मिळावी, अशी विनंती दिनांक २८ जुलै २०११ रोजीच्या पत्रांन्वये शासनास केली आहे; (यापुढे "उक्त प्रस्ताव" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रस्तावामध्ये, उक्त भूखंडाबाबत इचलकरंजी नगरपरिषदेस सचिव, इचलकरंजी शिक्षण संस्था (लेसी) यांनी दिनांक ३० जून २०१० रोजीच्या पत्रांन्वये लेखी संमतीपत्र दिले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रस्तावामध्ये, उक्त भूखंडावर इचलकरंजी नगरपरिषदेस झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर यांनी दिनांक २६ जुलै २०११ रोजीच्या पत्रांन्वये ना-हरकत दाखला दिला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त भूखंड संपूर्णतः झोपडपट्टी व्याप्त असून उक्त भूखंडावर गोसावी झोपडपट्टी आहे. उक्त भूखंडावर सुमारे ७०० झोपडपट्ट्या असून सदर झोपडपट्टी ७० वर्षांपूर्वीची आहे, असे इचलकरंजी नगरपरिषदेच्या दिनांक २८ जुलै २०११ रोजीच्या पत्रात नमूद आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रस्तावामध्ये, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा अहवाल प्राप्त झाल्यानंतर उक्त योजनेमधील, उक्त भूखंडाच्या "बी" फॉर्मवर नमूद "Play Ground for Ichalkaranji High School" हा वापर बदलून त्याऐवजी "झोपडपट्टी पुनर्वसनासाठी राखीव भूखंड" हा वापर नमूद करणे आवश्यक आहे व त्यासाठी उक्त योजनेच्या "बी" फॉर्ममधील नोंदीमध्ये दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकाराचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त प्रस्तावाप्रमाणे, उक्त योजनेमधील, उक्त भूखंडाच्या, "बी" फॉर्मवरील नमूद "Play Ground for Ichalkaranji High School" हा वापर बदलून त्याऐवजी "झोपडपट्टी पुनर्वसनासाठी राखीव भूखंड" हा वापर नमूद करण्यासाठी उक्त योजनेमध्ये प्रारूप फेरबदल तयार करून खालील अटीस अधीन राहून, सूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्धी करणेकामी उक्त अधिनियमाचे कलम ९१ मध्ये निश्चित केल्याप्रमाणे वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करण्याकरिता मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपालिका, इचलकरंजी यांना याद्वारे प्राधिकृत करण्यात येत आहे, अशी कोणतीही व्यक्ती, जी या फेरबदलामुळे बाधित होत असेल ती व्यक्ती शासनास सूचना प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून एक महिन्याचे कालावधीत लेखी निवेदन करून त्याची प्रत नियोजन प्राधिकरणास देऊ शकेल;

अट--

शासनाच्या प्रचलित धोरणानुसार क्रिडांगणाचा वापर बदलण्याचा झाल्यास त्यास प्रथम मा. मंत्रीमंडळाची मान्यता आवश्यक राहिल."

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

**Town Planning Scheme Ichalkaranji
No. 1 (Final)**

**Notification under Section 91 (2) of
the Maharashtra Regional and Town
Planning Act, 1999.**

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032.

dated 13th May 2016

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

No. TPS-2113/CR-472/13/UD-13.—Whereas, the Town Planning Scheme, Ichalkaranji No. 1 (herein-after referred to as "the said Scheme") has been sanctioned by the Government in Urban Development, Public Health and Housing Department *vide* Notification No. TPS-2171/31615-W/11, dated 13 February 1973 under Section 68 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") so as to come in to force from dated 2nd April 1973 ;

and whereas, as per the said Scheme, the area of Final Plot No. 125-A (hereinafter referred to as "the said Plot") is 12560 sq. yds. (10502.00 sq. mtrs.);

and whereas, the use of the said plot is mentioned as "Used as a Play Ground for Ichalkaranji High School" in the "B" form of the said Scheme;

and whereas, as per the Sanctioned Revised Development Plan (Original Area Boundary) of Ichalkaranji Municipal Council the said plot is partly designated as Site No. 90 "Extention to Kanya Shala" and partly allocated for "Play Ground";

and whereas, Ichalkaranji Municipal Council, *vide* letter dated 28th July 2011 has requested to State Government, to delete Site No. 90 "Extention to Kanya Shala and also to delete the designation of "Play Ground" from the said Plot and proposed to reserve the total area of said plot for Site No. 90 "Slum Redevelopment Scheme". (hereinafter referred to as "the said Proposal");

and whereas, in the said proposal Secretary, Ichalkaranji Educational Trust *vide* letter dated 30th June 2010 has given written consent to Ichalkaranji Municipal Council;

and whereas, in the said proposal District Collector, of Kolhapur *vide* letter dated 26th July 2011 has given No Objection Certificate to Ichalkaranji Municipal Council to develop the said plot for "Slum Redevelopment Scheme";

and whereas, the said plot is totally occupied by the Slum and there is Gosavi Slum on the said plot. As per the Ichalkaranji Municipal Council letter dated 28th July 2011, the said plot is occupied by nearly 700 slum dwellers, which are existing prior to 70 years;

and whereas, after making necessary enquiries and after receiving report from the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government is of the opinion that it is necessary to change the user of the said Plot from "Play Ground for Ichalkaranji High School" to "Plot reserve for Slum Redevelopment Scheme" and therefore entry of the Record of rights in the "B" form of the said plot needs to be corrected;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under Sub-Section (2) of Section 91 of the said Act, the State Government hereby authorizes Chief Officer, Ichalkaranji Municipal Council to prepare the Draft Variation to change the user of the said Plot from "Play Ground for Ichalkaranji High School" to "Plot reserved for Slum Redevelopment Scheme" and for that purpose publish a Notice in this regard in the Official Gazette after following due procedure laid down in the provisions of Section 91 of the said Act subject to the following Condition. Any person affected thereby may communicate in writing his Objections to such variation to the State Government and send a copy thereof to the Planning Authority not later than one month of the date of publication of Notice;

Condition

As per the State Government Policy, prior approval of the State Cabinet Ministry is necessary for change in the user of Play Ground".

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक १३ मे २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

सूचना

क्रमांक टीपीएस-२११३/प्र. क्र. ४७२/१३/नवि-१३.-- ज्याअर्थी, इचलकरंजी, शहराच्या मूळ हद्दीची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७) (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१ चे उप कलम (१) नुसार महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास व सार्वजनिक आरोग्य विभागाकडील अधिसूचना क्र. टीपीएस-२१८०/८५२/बी/नवि-७, दिनांक २५ मे १९८१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १ ऑगस्ट १९८१ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, इचलकरंजी येथील रि. स. क्र. ५६८ पै., (सि. स. क्र. ७४७५), नगर रचना योजना इचलकरंजी क्र. १ अं. भू. क्र. १२५-अ, क्षेत्र १२५६० चौ. यार्ड (१०५०२ चौ. मी.) ही जागा अंशतः आ. क्र. ९०, "कन्या शाळा विस्तारासाठी" या प्रयोजनासाठी आरक्षित असून अंशतः "खेळाचे मैदान" म्हणून दर्शविण्यात आली आहे; (यापुढे "उक्त जागा" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त जागेमध्ये, "झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना" राबविण्यासाठी उक्त अं. भू. क्र. १२५-अ या जागेचे संपूर्ण क्षेत्र, आ. क्र. ९०, "कन्या शाळा विस्तारासाठी" हे आरक्षण व त्यासह "खेळाचे मैदान" वगळून त्याऐवजी उक्त जागेचे संपूर्ण क्षेत्र आ. क्र. ९०, "झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना" या प्रयोजनासाठी आरक्षित ठेवण्याची विनंती इचलकरंजी नगरपरिषदेने शासनास केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अं. भू. क्र. १२५-अ या जागेचे संपूर्ण क्षेत्र आ. क्र. ९० "कन्या शाळा विस्तारासाठी" हे आरक्षण व त्यासह "खेळाचे मैदान" वगळून त्याऐवजी उक्त जागेचे संपूर्ण क्षेत्र आ. क्र. ९० "झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना" या प्रयोजनासाठी आरक्षित करणे (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संबोधले आहे) आवश्यक झाले आहे, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१ क क) (क) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारानुसार शासन, खाली जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, उक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रस्तुतची सूचना प्रसिद्ध करीत आहे. उक्त फेरबदलासंदर्भात काही सूचना/हरकती असल्यास त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सहायक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर, १०९१, सी वॉर्ड, बिंदू चौक, कोल्हापूर-४१६ ००२ या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात. प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतीवर सुनावणी देण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे;

उक्त फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत सूचना/भाग नकाशा जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील.

१. सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, ४०९, सहकारनगर, सारंग सोसायटी, बँक ऑफ महाराष्ट्रचे वर, पुणे-४११ ००९.
२. मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपरिषद, जिल्हा कोल्हापूर
३. सहायक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, १०९१, सी वॉर्ड, बिंदू चौक, कोल्हापूर- ४१६ ००२.

अनुसूची

अ. क्र.	जागेचे वर्णन	उक्त विकास योजनेतील प्रस्ताव	प्रस्तावित फेरबदल
१	२	३	४
१	मौजे इचलकरंजी येथील रि.स.क्र. ५६८ पै. (सि.स.क्र. ७४७५) नगर रचना योजना इचलकरंजी क्र. १ अं. भू. क्र. १२५-अ, संपूर्ण क्षेत्र १२५६० चौ. यार्ड (१०५०२ चौ.मी.)	अंशतः आ.क्र. ९०, "कन्या शाळा विस्तारासाठी" या प्रयोजनासाठी आरक्षित असून अंशतः "खेळाचे मैदान" म्हणून दर्शविलेली आहे.	आ.क्र. ९० "झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना" "अट.-- शासनाच्या प्रचलित धोरणानुसार क्रिडांगणाचा वापर बदलण्याचा झाल्यास त्यास प्रथम मा. मंत्रीमंडळाची मान्यता आवश्यक राहिल".

सदर सूचना विभागाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेत स्थळावर (कायदे व नियम) प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032.

dated 13th May 2016

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notice

No. TPS-2113/CR-472/13/UD-13.—Whereas, the Government has sanctioned the Revised Development Plan of Ichalkaranji Municipal Council (Original Area Boundary) (hereinafter referred to as the said Development Plan) vide Public Health and Urban Development Departments Notification No. TPS-2180/852/B/UD-7, dated 25th May 1981 under sub section (1) of section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the said Act) which has come into force with effect from the 1st August 1981;

and whereas, in the said Development Plan, the Land bearing R. S. No. 568 (pt) (C. T. S. No. 7475), Final Plot No. 125-A, of Town Planning Scheme Ichalkaranji No.1, area admeasuring about 12560 sq. yds. (10502 sq. mtrs.) is partly reserved for Site No. 90 "Extention to Kanya Shala" and partly allocated for "Play Ground" (hereinafter referred to as "the said Land");

and whereas, Ichalkaranji Municipal Council has requested State Government to delete the Site No. 90 "Extention to Kanya Shala" and also to delete user of "Play Ground" and proposed to reserve the total area of the said land for Site No. 90 "Slum Redevelopment Scheme".

and whereas, the State Government is of the opinion that, it is necessary to delete the Site No. 90 "Extention to Kanya Shala" and also to delete user of "Play Ground" and proposed to reserve the total area of the said land for Site No. 90 "Slum Redevelopment Scheme" (hereinafter referred to as the said Modification);

Now therefore, in exercise of the powers vested under section 37 (1 AA) (a) of the said Act, the Government hereby publishes this Notice for the said Modification as specified in the Schedule given below, for invitation Suggestions/Objections from the general public, within a period of one month from the date of publication of this notice in the Official Gazette. Any suggestions/objections in respect of the said Modification should be forwarded to the Asstt. Director of Town Planning, Kolhapur Branch, Kolhapur, having his office at 1090, C-Ward, Bindu Chowk, Kolhapur- 416002. The Asstt. Director of Town Planning, Kolhapur Branch, Kolhapur has been authorised as the Officer to hear Suggestions/Objections in respect of the said Modification and submit his report to the Government.

This Notice showing the said Modification shall be kept open for inspection at the following offices on all working days for the period of the month.

(1) The Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune 409, Sahakarnagar, Sarang Society, above Bank of Maharashtra, Pune-411 009.

(2) Chief Officer, Ichalkaranji Municipal Council, District Kolhapur.

(3) Asstt. Director of Town Planning, Kolhapur Branch, Kolhapur, 1091, C-Ward, Bindu Chowk, Kolhapur-416 002.

Schedule

Sr. No.	Description of land	Proposal in the said Development Plan	Proposed Modification
1	2	3	4
1	R.S.No. 568 (pt.) (CTS No. 7475, Final Plot No. 125-A of Town Planning Scheme Ichalkaranji No. 1, Total Area admeasuring about 12560 sq. yds. (10502 sq. mtrs.)	Shown as partly reserved for Site No. 90 - "Extention to Kanya Shala" and partly allocated for "Playground".	Site No. 90- "Slum Redevelopment Scheme." "Condition. —As per the State Government Policy, prior approved of the State Cabinet Ministry is necessary for change in the user of Play ground."

This Notice is available on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,

Under Secretary to Government.

LAW AND JUDICIARY DEPARTMENT

Hutatma Rajguru Chowk, Madam Cama Road,
Mantralaya, Mumbai-400 032

dated 6th May 2016

No. SPP-3116/22/CR-29/D-XIV.— In exercise of the powers conferred by sub-section (8) of Section 24 of the Code of Criminal Procedure, 1973 (Act No. II of 1974) the Government of Maharashtra hereby appoints Adv. Shri. Vikas M. Shah, Pune, as "Special Public Prosecutor" for conducting the Sessions Case bearing No. 460/2015 pending before Sesions Court, Pune, which is arising out of C. R. No. 258/2014 registered with Paud Police Station, Pune.

His appointment is strictly subject to the conditions of service laid down in the Maharashtra Law Officers (Appointment, Conditions of Service and Remuneration) Rules, 1984.

Lump sum fees of Rs 1,00,000 (Rupees One Lakh Only) as quoted by Adv. Shri Vikas M. Shah has been already deposited by the applicant Shri. Kashinath Kudle to the Government vide R. B. I. Challan No. 8427, dated 5th May 2016. The amount will be paid to Adv. Shri. Vikas M. Shah after completion of the case.

The Government reserves the right to revoke/modify/annul the order without assigning any reasons.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

S. R. KELUSKAR,

Under Secretary,

Law and Judiciary Department.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक १३ मे २०१६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

वाचा : (१) शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-२११०/१७००/प्र. क्र. २३९१/नवि-१३२३, दिनांक २३ फेब्रुवारी २०११.

(२) शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-२११०/१७००/प्र. क्र. २३९१/नवि-१३, दिनांक १५ मे २०११.

शुद्धीपत्रक

क्रमांक टीपीएस-२११५/व्हीआयपी/प्र. क्र. ३५२/१५/नवि-१३.-- शासनाच्या नगर विकास विभागाने कोल्हापूर प्रदेश क्षेत्राकरिता कोल्हापूर प्रादेशिक नियोजन मंडळ गठित करण्यासंबंधात महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ४ अन्वये अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-२११०/१७००/प्र. क्र. २३९१/नवि-१३, दिनांक २३ फेब्रुवारी २०११ अन्वये निर्गमित केली आहे. त्यानंतर शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील, शुद्धीपत्रक क्रमांक टीपीएस-२११०/१७००/प्र. क्र. २३९१/१०/नवि-१३, दिनांक १५ मे २०११ अन्वये उक्त अधिसूचनेच्या अनुषंगाने शुद्धीपत्रक निर्गमित करण्यात आलेले आहे.

उक्त दिनांक २३ फेब्रुवारी २०११ अन्वयेच्या शासन अधिसूचनेमध्ये शासनास काही दुरुस्ती आवश्यक वाटत असून प्रस्तुत प्रकरणी शासनाकडून उक्त अधिसूचनेमध्ये खालीलप्रमाणे शुद्धीपत्रक निर्गमित करण्यात येत आहे.

शुद्धीपत्रक

अ. क्र.	अधिसूचनेतील तपशील	या ऐवजी	असे वाचावे
१	२	३	४
१	अधिसूचनेतील अ. क्र. ४	श्री. बाबासाहेब कुपेकर, विधानसभा सदस्य, गडहिंग्लज मतदार संघ.	मा. आमदार श्री. सुरेश गणपती हाळवणकर, विधानसभा सदस्य, इचलकरंजी मतदार संघ.
२	अधिसूचनेतील अ. क्र. ५	ना. श्री. सतेज ऊर्फ बंटी डी. पाटील, माजी विधानसभा सदस्य, कोल्हापूर दक्षिण मतदार संघ.	मा. आमदार चंद्रदिप शशिकांत नरके, विधानसभा सदस्य, करवीर मतदार संघ.
३	अधिसूचनेतील अ. क्र. १८	अध्यक्ष, जयसिंगपूर नगरपरिषद	अध्यक्ष, इचलकरंजी नगरपरिषद
४	अधिसूचनेतील अ. क्र. १९	अध्यक्ष, कागल नगरपरिषद	अध्यक्ष, गडहिंग्लज नगरपरिषद

सदर शुद्धीपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या अधिकृत संकेत स्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजयी सावजी,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032.

dated 13th May 2016

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Corrigendum

Read.— (1) Government Notification No. TPS-2110/1700/CR-2391/UD-13, dated 23rd February 2011.

(2) Government Corrigendum No. TPS-2110/1700/CR-2391/10/UD-13, dated 15th May 2011.

No. TPS-2115/VIP/CR-352/15/UD-13.—The Government in the Urban Development Department had issued Notification TPS-2110/1700/CR-2392/UD-13, dated 23rd February 2011 regarding constitution of Kolhapur Regional Planning Board Under Section 4 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. Thereafter Government had issued Corrigendum to the said Notification vide Government Corrigendum No. TPS-2110/1700/CR-2391/10/UD-13, dated 15th May 2011.

In the Government Notification dated 23rd February 2011 some changes are required to be made in view of this, the following corrigendum is hereby issued by the Government.

Corrigendum

Sr. No. 1	Details 2	In Place of 3	Read as 4
1	Sr. No. 4 in the Notification	Shri. Babasaheb Kupekar, Member of Legistiave Assembly, Gadhinglaj	Shri. Suresh Ganpati Halvankar, Member of Legistiave Assembly, Ichalkaranji, district Kolhapur.
2	Sr. No. 5 in the Notification	Shri. Satej (Bunty) D. Patil, Member of Legistiave Assembly, Kolhapur (South).	Shri. Chandradeep Shashikant Narke, Member of Legistiave Assembly, Karveer, district Kolhapur.
3	Sr. No. 18 in the Notification	President, Jaysinghpur Municipal Council.	President Ichalkaranji Municipal Council, district Kolhapur.
4	Sr. No. 19 in the Notification	President, Kagal Municipal Council.	President Gadhinglaj Municipal Council, district Kolhapur.

This Corrigendum shall also be published on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAOJI,

Under Secretary to Government.

अपर जिल्हाधिकारी यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/अधिअभि/कावि-९४६/वाडी एसआर-४/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ याच्या (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४९) कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकाखाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, श्री. प्रमोद यादव, अपर जिल्हाधिकारी, सातारा ज्या अधिसूचना काढण्याचे योजित आहे. त्या अधिसूचनेचा पुढील मसुदा उक्त कलम ४, पोट-कलम (१) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, तिचा परिणाम होणेचा संभव असलेल्या सर्व व्यक्तींच्या माहितीसाठी याद्वारे प्रसिद्ध करणेत येत आहे आणि याद्वारे अशी नोटीस देणेत येत आहे की, मी उक्त मसुदा दिनांक ४ जून २०१६ नंतर विचारात घेईन.

उक्त मसुदासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीकडून कोणाच्या हरकती किंवा सूचना माझ्याकडे उपरोक्त तारखेपूर्वी येतील त्यांचा मी विचार करीन.

अधिसूचनेचा मसुदा

क्रमांक मह-३/अधिअभि/कावि-९४६/वाडी एसआर-४/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ च्या (महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४९) याच्या कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकान्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, श्री. प्रमोद यादव, अपर जिल्हाधिकारी, सातारा याद्वारे दिनांक २५ एप्रिल २०१६ पासून

(अ) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील चितळी या मूळ महसूली गावाची दोन गावामध्ये विभागणी करून गावाचे हद्दीत बदल करीत आहे आणि ;

(ब) असा निर्देश देत आहे की,

(१) चितळी या गावात समाविष्ट असलेल्या भूमापन क्रमांक अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले मिळून बनलेले स्थानिक क्षेत्र सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील चितळी पुनर्वसित नित्रळ या नावाने ओळखण्यात येणारे एक वेगळे गाव होईल.

(२) उरलेले स्थानिक क्षेत्र सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील चितली गाव होईल.

(अ) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील चितली गावच्या हद्दीमध्ये खालील अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले चितली या गावातील भूमापन क्रमांक त्या गावातून वगळून आणि ते भूमापन क्रमांक चितली पुनर्वसन नित्रळ या गावाच्या हद्दीत समाविष्ट करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.

(ब) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील चितली या वाडीचे सोबतच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले हद्दीत असलेल्या सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील चितली पुनर्वसन नित्रळ या नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गावात रूपांतर करीत आहे.

अनुसूची

जिल्हा सातारा, तालुका खटाव

गावाचे नाव	गट नंबर
१	२
चितली	१ ते ५२०, ५२२ ते ६५६, ६५८ ते ३८३३
चितली पुनर्वसित नित्रळ	५२१, ६५७

प्रमोद यादव,

अपर जिल्हाधिकारी, सातारा.

सातारा, २५ एप्रिल २०१६.

Notification

No. RB/A-4-Wadi/SR-4/2016.—The following Draft Notification which I, Pramod Yadav, Add. Collector of the Satara District propose to issue in exercise of the powers of the State Government under the provision to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63923/M-6, dated 1st July 1976 is hereby published as required by sub-section (4) of the said Section (4) for the information of all persons likely to be effected thereby and notice is hereby given that the said Draft will be taken into consideration by me after 4th June 2016.

Any objections or suggestion which may be received by me from any persons which respect to the said Draft before the aforesaid date will be considered by me.

Draft Notification

No. RB/A-4/Wadi/4/2016.—In exercise of the powers of the State Government under the provision to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63923/M-6, dated 1st July 1976, I, Pramod Yadav, Additional Collector of Satara District hereby with effect from 25th April 2016 constitute the Chitali, punrvasit Nitral in the Khatav taluka of the Satara district to be a village to be called Nitral.

In that taluka, the Khatav taluka of the said District having the limits specified in the schedule here to appended.

Schedule

District Satara, taluka Khatav

Name of Village	Gat Nos.
1	2
Chitali	1 to 520, 522 to 656, 658 to 3833
Chitali punrvasit Nitral	521, 657

PROMOD YADAV,

Additional Collector, Satara.

Satara, 25th April 2016.

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/अधिअभि/कावि-९४४/वाडी एसआर-५/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ याच्या (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकाखाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, श्री. प्रमोद यादव, अपर जिल्हाधिकारी, सातारा ज्या अधिसूचना काढण्याचे योजित आहे. त्या अधिसूचनेचा पुढील मसुदा उक्त कलम ४, पोट-कलम (१) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, तिचा परिणाम होणेचा संभव असलेल्या सर्व व्यक्तींच्या माहितीसाठी याद्वारे प्रसिद्ध करणेत येत आहे आणि याद्वारे अशी नोटीस देणेत येत आहे की, मी उक्त मसुदा दिनांक ४ जून २०१६ नंतर विचारात घेईन.

उक्त मसुदासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीकडून कोणाच्या हरकती किंवा सूचना माझ्याकडे उपरोक्त तारखेपूर्वी येतील त्यांचा मी विचार करीन.

अधिसूचनेचा मसुदा

क्रमांक मह-३/अधिअभि/वाडी एसआर-५/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ च्या (महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकान्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, श्री. प्रमोद यादव, अपर जिल्हाधिकारी, सातारा याद्वारे दिनांक २५ एप्रिल २०१६ पासून

(अ) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील उंचीठाणे या मूळ महसूली गावाची दोन गावामध्ये विभागणी करून गावाचे हद्दीत बदल करीत आहे आणि ;

(ब) असा निर्देश देत आहे की,

(१) उंचीठाणे या गावात समाविष्ट असलेल्या भूमापन क्रमांक अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले मिळून बनलेले स्थानिक क्षेत्र सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील उंचीठाणे पुनर्वसित कातवडी खु. या नावाने ओळखण्यात येणारे एक वेगळे गाव होईल.

(२) उरलेले स्थानिक क्षेत्र सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील उंचीठाणे गाव होईल.

(अ) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील उंचीठाणे गावच्या हद्दीमध्ये खालील अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले उंचीठाणे या गावातील भूमापन क्रमांक त्या गावातून वगळून आणि ते भूमापन क्रमांक उंचीठाणे पुनर्वसित कातवडी खु. या गावाच्या हद्दीत समाविष्ट करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.

(ब) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील उंचीठाणे या वाडीचे सोबतच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले हद्दीत असलेल्या सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील उंचीठाणे पुनर्वसित कातवडी खु. या नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गावात रूपांतर करीत आहे.

अनुसूची**जिल्हा सातारा, तालुका खटाव**

गावाचे नाव

गट नंबर/सर्व्हे नंबर

१

२

उंचीठाणे

१ ते ११, स. नं. १३ ते १२१

उंचीठाणे पुनर्वसित कातवडी खु.

१२/१, १२/२, १२/३, १२/४, १२/५, १२/६, १२/७, १२/८, १२/९, १२/१० + १४-अ.

प्रमोद यादव,

अपर जिल्हाधिकारी, सातारा.

सातारा, २५ एप्रिल २०१६.

Notification

No. RB/A-4-Wadi/SR-5/2016.—The following Draft Notification which I, Pramod Yadav, Add. Collector of the Satara District propose to issue in exercise of the powers of the State Government under the provision to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63923/M-6, dated 1st July 1976 is hereby published as required by sub-section (4) of the said Section (4) for the information of all persons likely to be effected thereby and notice is hereby given that the said Draft will be taken into consideration by me after 4th June 2016.

Any objections or suggestion which may be received by me from any persons which respect to the said Draft before the aforesaid date will be considered by me.

Draft Notification

No. RB/A-4/Wadi/5/2016.—In exercise of the powers of the State Government under the provision to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63923/M-6, dated 1st July 1976, I, Pramod Yadav, Additional Collector of Satara District hereby with effect from 25th April 2016 constitute the Unchithane, punrvasit Katwadi khurd in the Khatav taluka of the Satara district to be a village to be called Katwadi khurd.

In that taluka, the Khatav taluka of the said District having the limits specified in the schedule here to appended.

Schedule District Satara, taluka Khatav

Name of Village	Gat/Survey Nos.
1	2
Unchithane	1 to 11, Survey No. 13 to 121
Unchithane punrvasit Katwadi khurd	12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10 + 14-A

PROMOD YADAV,
Additional Collector, Satara.

Satara, 25th April 2016.

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/अधिअभि/कावि-९४५/वाडी एसआर-१/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ याच्या (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४९) कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकाखाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, श्री. प्रमोद यादव, अपर जिल्हाधिकारी, सातारा ज्या अधिसूचना काढण्याचे योजित आहे. त्या अधिसूचनेचा पुढील मसुदा उक्त कलम ४, पोट-कलम (१) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, तिचा परिणाम होणेचा संभव असलेल्या सर्व व्यक्तींच्या माहितीसाठी याद्वारे प्रसिद्ध करणेत येत आहे आणि याद्वारे अशी नोटीस देणेत येत आहे की, मी उक्त मसुदा दिनांक ४ जून २०१६ नंतर विचारात घेईन.

उक्त मसुदासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीकडून कोणाच्या हरकती किंवा सूचना माझ्याकडे उपरोक्त तारखेपूर्वी येतील त्यांचा मी विचार करीन.

अधिसूचनेचा मसुदा

क्रमांक मह-३/अधिअभि/वाडी एसआर-१/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ च्या (महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४९) याच्या कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकांन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, श्री. प्रमोद यादव, अपर जिल्हाधिकारी, सातारा याद्वारे दिनांक २५ एप्रिल २०१६ पासून

(अ) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील लाडेगाव या मूळ महसूली गावाची दोन गावामध्ये विभागणी करून गावाचे हद्दीत बदल करीत आहे आणि ;

(ब) असा निर्देश देत आहे की,

(१) लाडेगाव या गावात समाविष्ट असलेल्या भूमापन क्रमांक अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले मिळून बनलेले स्थानिक क्षेत्र सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील लाडेगाव पुनर्वसित रेवली या नावाने ओळखण्यात येणारे एक वेगळे गाव होईल.

(२) उरलेले स्थानिक क्षेत्र सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील लाडेगाव गाव होईल.

(अ) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील लाडेगाव गावच्या हद्दीमध्ये खालील अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले लाडेगाव या गावातील भूमापन क्रमांक त्या गावातून वगळून आणि ते भूमापन क्रमांक लाडेगाव पुनर्वसित रेवली या गावाच्या हद्दीत समाविष्ट करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.

(ब) सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील लाडेगाव या वाडीचे सोबतच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले हद्दीत असलेल्या सातारा जिल्ह्याच्या खटाव तालुक्यातील लाडेगाव पुनर्वसित रेवली या नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गावात रूपांतर करीत आहे.

अनुसूची

जिल्हा सातारा, तालुका खटाव

गावाचे नाव	गट नंबर
१	२
लाडेगाव	१ ते २३५, २३७ ते २४०, २४३ ते ३०९, ३११, ३१२, ३१७ ते ६३०.
लाडेगाव पुनर्वसित रेवली	२३६/१, २४१, २४२, ३१०, ३१३/१-अ, ३१३/१-ब, ३१४, ३१५, ३१६.

प्रमोद यादव,

अपर जिल्हाधिकारी, सातारा.

सातारा, २५ एप्रिल २०१६.

Notification

No. RB/A-4-Wadi/SR-1/2016.—The following Draft Notification which I, Pramod Yadav, Add. Collector of the Satara District propose to issue in exercise of the powers of the State Government under the provision to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63923/M-6, dated 1st July 1976 is hereby published as required by sub-section (4) of the said Section (4) for the information of all persons likely to be effected thereby and notice is hereby given that the said Draft will be taken into consideration by me after 4th June 2016.

Any objections or suggestion which may be received by me from any persons which respect to the said Draft before the aforesaid date will be considered by me.

Draft Notification

No. RB/A-4/Wadi/1/2016.—In exercise of the powers of the State Government under the provision to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63923/M-6, dated 1st July 1976, I, Pramod Yadav, Additional Collector of Satara District hereby with effect from 25th April 2016 constitute the Ladegaon, punrvasit Rewali khurd in the Khatav taluka of the Satara district to be a village to be called Ladegaon punrvasit Rewali

In that taluka, the Khatav taluka of the said District having the limits specified in the schedule here to appended.

Schedule

District Satara, taluka Khatav

Name of Village	Gat Nos.
1	2
Ladegaon	1 to 235, 237 to 240, 243 to 309, 311, 312, 317 to 630.
Ladegaon punrvasit Rewali	236/1, 241, 242, 310, 313/1-A, 313/1-B, 314, 315, 316.

PROMOD YADAV,

Additional Collector, Satara.

Satara, 25th April 2016.

अधिसूचना

क्रमांक मह-३/अधिअभि/वाडी एसआर-३/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ याच्या (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकाखाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, प्रमोद यादव, अपर जिल्हाधिकारी, सातारा ज्या अधिसूचना काढण्याचे योजित आहे, त्या अधिसूचनेचा पुढील मसुदा उक्त कलम ४, पोट-कलम (१) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, तिचा परिणाम होणेचा संभव असलेल्या सर्व व्यक्तींच्या माहितीसाठी याद्वारे प्रसिद्ध करणेत येत आहे आणि याद्वारे अशी नोटीस देणेत येत आहे की, मी उक्त मसुदा दिनांक ४ जून २०१६ नंतर विचारात घेईन.

उक्त मसुदासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीकडून कोणाच्या हरकती किंवा सूचना माझ्याकडे उपरोक्त तारखेपूर्वी येतील त्यांचा मी विचार करीन.

अधिसूचनेचा मसुदा

क्रमांक मह-३/अधिअभि/वाडी एसआर-३/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ च्या (महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकांन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, प्रमोद यादव, अपर जिल्हाधिकारी, सातारा याद्वारे दिनांक २५ एप्रिल २०१६ पासून

(अ) सातारा जिल्ह्याच्या खंडाळा तालुक्यातील अजनुज या मूळ महसुली गावांची दोन गावामध्ये विभागणी करून गावाचे हद्दीत बदल करीत आहे आणि ;

(ब) असा निर्देश देत आहे की,

(१) अजनुज या गावात समाविष्ट असलेल्या भूमापन क्रमांक अनुसूचीमध्ये नमूद केलेले मिळून बनलेले स्थानिक क्षेत्र सातारा जिल्ह्याच्या खंडाळा तालुक्यातील अजनुज पुनर्वसित वहागाव या नावाने ओळखण्यात येणारे एक वेगळे गाव होईल.

(२) उरलेले स्थानिक क्षेत्र सातारा जिल्ह्याच्या खंडाळा तालुक्यातील अजनुज गाव होईल.

(अ) सातारा जिल्ह्याच्या खंडाळा तालुक्यातील अजनुज गावच्या हद्दीमध्ये खालील अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले अजनुज या गावातील भूमापन क्रमांक त्या गावातून वगळून आणि ते भूमापन क्रमांक अजनुज पुनर्वसित वहागाव या गावाच्या हद्दीत समाविष्ट करून गावाच्या हद्दीत बदल करीत आहे.

(ब) सातारा जिल्ह्याच्या खंडाळा तालुक्यातील अजनुज या वाडीचे सोबतच्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले हद्दीत असलेल्या सातारा जिल्ह्याच्या खंडाळा तालुक्यातील अजनुज पुनर्वसित वहागाव या नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गावात रूपांतर करीत आहे.

अनुसूची

जिल्हा सातारा, तालुका खंडाळा

गावाचे नाव	मूळ गट नंबर/सर्व्हे नंबर
१	२
अजनुज	१ ते ५६६, ५६८ ते ५७२, ५७५
अजनुज पुनर्वसित वहागाव	५६७, ५७३, ५७४

प्रमोद यादव,

अपर जिल्हाधिकारी, सातारा.

सातारा, २५ एप्रिल २०१६.

Notification

No. RB/A-4-Wadi/SR-3/2016.—The following Draft Notification which I, Pramod Yadav, Additional Collector of the Satara District propose to issue in exercise of the powers of the State Government under the proviso to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department No. TLC-1076/63923/M-6, dated 1st July 1976 is hereby published as required by sub-section (4) of the said Section (4) for the information of all persons likely to be effected thereby and notice is hereby given that the said Draft will be taken into consideration by me after 4th June 2016.

Any objections or suggestions which may be received by me from any persons which respect to the said Draft before the aforesaid date will be considered by me.

Draft Notification

No. RB/A-4/Wadi-3/2016.—In exercise of the powers of the State Government under the provision to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63923/M-6, dated 1st July 1976, I, Pramod Yadav, Additional Collector of Satara District hereby with effect from 25th April 2016 constitute the Ajnuj, punrvasit Vahagaon in the Khandala taluka of the Satara district to be a village to be called Vahagaon.

In that taluka, the Khandala taluka of the said District having the limits specified in the schedule here to appended.

Schedule**District Satara, taluka Khandala**

Name of Village	Actual Gat/Survey Nos. Allotted to village
1	2
Ajnuj	1 to 566, 568 to 572, 575
Ajnuj punrvasit Vahagaon	567, 573, 574

PRAMOD YADAV,

Additional Collector, Satara.

Satara, 25th April 2016.

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक मह-२/प्रशासन/आरआर-३८०/२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) यांच्या कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकाखाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, संजयसिंह चव्हाण, अपर जिल्हाधिकारी, सांगली जिल्हा याद्वारे उक्त कलम ४ च्या पोट-कलम (१) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे जी अधिसूचना काढण्याचे याद्वारे दिनांक मे २०१६ पासून योजित आहे, त्या अधिसूचनेचा पुढील मसुदा उक्त कलम ४, पोट-कलम (४) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, तिचा परिणाम होणेचा संभव असलेल्या सर्व व्यक्तींच्या माहितीसाठी याद्वारे प्रसिद्ध करणेत येत आहे आणि याद्वारे अशी नोटीस देणेत येत आहे की, मी उक्त मसुदा दिनांक जून २०१६ नंतर विचारात घेईन.

उक्त मसुदासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीकडून ज्या कोणत्या हरकती किंवा सूचना माझ्याकडे उपरोक्त तारखेपूर्वी येतील त्या मी विचारात घेईन.

अधिसूचनेचा मसुदा

क्रमांक मह-२/प्रशासन/आरआर- /२०१६.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टीएलसी-१०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) यांच्या कलम ४, पोट-कलम (१) च्या परंतुकान्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत, त्याचा वापर करून मी, संजयसिंह चव्हाण, अपर जिल्हाधिकारी, सांगली जिल्हा याद्वारे दिनांक जून २०१६ पासून सांगली जिल्ह्याच्या, वाळवा तालुक्यातील मौजे आष्टा, तालुका वाळवा येथील पुनर्वसन वसाहतीस नागनाथआण्णानगर या प्रचलित नावाने स्वतंत्र महसुली गावाचा दर्जा देणेबाबत सोबतच्या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व सांगली जिल्ह्याच्या वाळवा तालुक्यातील नागनाथआण्णानगर या प्रचलित नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गावात रूपांतर करित आहे.

नागनाथआण्णानगर या नवीन गावातील लोकांचा आष्टा मूळ गावातील गुरेचरण, स्मशानभूमी इत्यादी सार्वजनिक उपयोगासाठी नेमून दिलेल्या जमिनीवर संयुक्तरित्या हक्क अबाधित राहील.

नवीन व मूळ गावातील लोकांचा अस्तित्वात असलेल्या रस्त्यावर जाण्या-येण्याचा हक्क अबाधित राहील.

अनुसूची**जिल्हा सांगली, तालुका वाळवा**

गावाचे नाव	मूळ गट नंबर/सर्व्हे नंबर
१	२
नागनाथआण्णानगर	३६८, ३७० ते ४०३, ४०५, ४०८ ते ४२६
आष्टा	१ ते ३६७, ३६९, ४०४, ४०६, ४०७, ४२७ ते १३६१

एकूण गट = ५७

एकूण गट = १३०४

टीप : नवीन उर्वरित गावातील लोकांचा, अस्तित्वात असलेल्या रस्त्यावर जाणे-येणेचा हक्क राहिल, तसेच नवीन गावातील लोकांचा उर्वरित गावातील स्मशानभूमी, खळे आणि गुरेचरण यासाठी नेमून दिलेल्या जमिनीवर हक्क राहिल.

परिशिष्ट-अ

मौजे कसबे आष्टा, तालुका वाळवा येथील पुनर्वसन वसाहतीस गावाचे नागनाथआण्णानगर स्वतंत्र महसुली गावात रूपांतर करणेबाबत

अ. क्र.	माहितीचा प्रकार	मूळ गाव	वाडीचे नवीन महसुली गावात रूपांतर झालेले गाव	शिल्लक राहिलेले मूळ गाव
१	२	३	४	५
१	नाव	आष्टा	नागनाथआण्णानगर	आष्टा
२	कुटुंबाची संख्या	७३७७	२०७	७१७०
३	लोकसंख्या	३७१०५	९३४	३६१७१
४	एकूण गट नंबर, सर्व्हे नंबर/वॉर्ड नंबर	१ ते १३६१	५७	१३०४
५	क्षेत्र (हेक्टर आर)	५७९४.६७	२२१.६१	५५७३.०६
६	आकार (रुपये पै.)	४२५४९.३५	१२८२.२६	४१२६७.०९
७	लागणीलायक क्षेत्र	५४०७.८६	२०१.५७	५२०६.२९
८	बिगर लागणीलायक क्षेत्र	--	--	--
९	(अ) बिनआकारी अनअक्युपाईड सरकारी जमीन.	--	--	--
	(ब) गायरान जमिनीचे क्षेत्र (गुरेचरण)	३५.५५	--	३५.५५
१०	वन क्षेत्र	५८.८३	--	५८.८३
११	गावठाण क्षेत्र	५०.७९	--	५०.७९
१२	स्मशान/दफन भूमी	आहे	आहे	आहे
१३	खळे	--	--	--
१४	सार्वजनिक रस्ते	आहे	आहे	आहे
१५	सार्वजनिक शाळा	आहे	नाही	आहे
१६	सार्वजनिक दवाखाने	आहे	नाही	आहे
१७	पिण्याचे पाण्याची सोय	आहे	आहे	आहे
१८	ग्रामपंचायत	नगरपरिषद	नाही	नगरपरिषद
१९	गावांना प्रत्यक्षात दिलेले गट नंबर/ सर्व्हे नंबर.	१ ते १३६१	३६८, ३७० ते ४०३, ४०५, ४०८ ते ४२६.	१ ते ३६७, ६९, ४०४, ४०६, ४०७, ४२७ ते १३६१.

संजयसिंह चव्हाण,

अपर जिल्हाधिकारी, सांगली.

सांगली, ११ मे २०१६.

Appendix-B

Maharashtra Land Revenue Code, 1966

Notification

No. RB/ADM/RR-380/2016.—In exercise of the powers of the State Government under the proviso to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63926/M-6, dated

1st July 1976 and after previous publication for all the concerned persons who are going to be affected, as required by said sub-section (4) of the said Section (4), I Sanjaysinh Chavan, Additional Collector of Sangli District hereby notify the effect from the May 2016 and by this, the notice is issued that, I am going to consider that draft after dated June 2016.

I'll consider all the objections and suggesstions, which will received to me before the prescribed date.

Draft Notification

No. RB-2/ADM/RR- /2016.—In exercise of the powers of the State Government under the proviso to sub-section (1) of Section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), delegated to me by Government Notification, Revenue and Forests Department, No. TLC-1076/63926/M-6, dated 1st July 1976, I, Sanjaysinh Chavan, Additional Collector of Sangli District hereby with effect from June 2016 constitute the New Village namely Naganathannanagar out of orignal Village Ashta of the Walva taluka of the Sangli District to be a village to be called Naganathannanagar in the Walva taluka of the said district having the limits specified in the schedule hereto appended.

The residents of the new village Naganathannanagar shall have right over assigned land of the residuary Walva village for the purpose of grazing land, cremation ground and threshing floor for all public utility.

"A right of Way" on the existing roads is available to both the villages (New and residuary)

Schedule

District Sangli, taluka Walva

Name of Village	Actual Gat/Survey Nos. Allotted to village
1	2
Naganathannanagar	368, 370 to 403, 405, 408 to 426. Total = 57
Ashta	1 to 367, 369, 404, 406, 407, 427 to 1361. Total = 1304

Note : A right of way on the existing roads is available to both the villages (new and residuary). The residents of the new village shall have a right over the assigned lands of the residuary village for the purpose of grazing land, cremation ground and threshing floor for all public utility.

Annexure-A

Information about the Naganathannanagar under the Ashta in Walva taluka in the Sangli district to be converted into village

Sr. No.	Factor	Original Village	New village after conversion of wadi in the village	Remaining original village
1	2	3	4	5
1	Name	Ashta	Naganathannanagar	Ashta
2	No. of families	7377	207	7170
3	Population	37105	934	36171
4	Total Gat Nos./Survey Nos. etc.	1 to 1361	57	1304
5	Area (Hectare R)	5794.67	221.61	5573.06
6	Assessment	42549.35	1282.26	41267.09
7	Cultivable Area	5407.86	201.57	5206.29
8	Uncultivable Area	--	--	--
9	(1) Unassessed Unoccupied Govt. Land.	--	--	--
	(2) Area of grazing lands i.e. Gurecharan.	35.55	--	35.55

Annexure-A—contd.

1	2	3	4	5
10	Forests	58.83	--	58.83
11	Gaothan area	50.79	--	50.79
12	Burial Ground	Yes	Yes	Yes
13	Threshing Floor	--	--	--
14	Public Roads	Yes	Yes	Yes
15	Public Schools	Yes	No	Yes
16	Public Dispensary	Yes	No	Yes
17	Drinking Water	Yes	Yes	Yes
18	Village Panchayat	Municipal Council	No	Municipal Council
19	Actual Gat No./Survey No. allotted to the villages.	1 to 1361	368, 370 to 403, 405, 408 to 426.	1 to 367, 369, 404, 406, 407, 427 to 1361.

SANJAYSINH CHAVAN,
Additional Collector, Sangli.

Sangli, 11th May 2016.

नगराध्यक्ष, नगरपरिषद यांजकडून

जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये.

जाहीर नोटीस

क्रमांक ज.न.प.-२५६/२०१६.--ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराची दुसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६, कलम ३१ (१) अन्वये सारभूत फेरबदल दिनांक ८ जुलै २०१५ इ. रोजी शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२११४/२४४२/प्रकरण-३४२/१४/ईपी मंजूर/नवि-१३ ने मंजूर झालेली आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये जयसिंगपूर येथील रि.स.नं. ८८, या मिळकतीमधील क्षेत्र आरक्षण क्रमांक ८८, गृहनिर्माण योजना या कारणासाठी आरक्षित केलेले आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर नगरपरिषदेने मे. कौन्सिल ठराव नंबर ४८२, दिनांक ५ सप्टेंबर २०१५ अन्वये जयसिंगपूर शहराच्या दुसऱ्या प्रारूप विकास योजनेनुसार रि.स.नं. ८८ मध्ये प्रस्तावित असलेल्या आरक्षण क्रमांक ८८, गृहनिर्माण योजना हे आरक्षण रद्द करून सदर आरक्षणांतर्गत असणारे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेस आवश्यक ती कार्यवाही करणेस मंजुरी दिलेली आहे.

त्याअर्थी, आता ज्यांना वरील फेरफाराबाबत सूचना अगर हरकती द्यावयाच्या असतील त्यांनी ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेपासून ३० (तीस) दिवसांचे आत नगरपरिषदेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात म्हणजे त्यांचा विचार सदर प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी पाठविणेपूर्वी करता येईल.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरफाराचा मसुदा नागरिकांना पाहणेसाठी म्हणून नगर रचना विभाग, जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध होईल.

युवराज रतनलाल शहा,

नगराध्यक्ष,

जयसिंगपूर नगर परिषद, जयसिंगपूर,

जिल्हा कोल्हापूर.

जयसिंगपूर, १७ मे २०१६.

**JAYSINGPUR MUNICIPAL COUNCIL,
JAYSINGPUR**

Modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council.

No. JMC/256/2016.—Whereas, the 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council sanctioned by Government of Maharashtra under its (Urban Development Department) No. TPS-2114/2442/TP-342/14/EP/UD-13, dated 8th July 2015 ;

and whereas, Jaysingpur Municipal Council has decided to effect modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council by passing

Resolution No. 482, dated 5th September 2015. The land bearing R. S. No. 88 is partly included in Reservation No. 88, Housing project for MHADA. The land bearing R. S. No. 88 is to be deleted from Reservation No. 88, Housing project for MHADA and to be included in Residential Zone.

Now, therefore, Suggestions or Objections, if any, from interesting persons regarding above modification shall be submitted in writing to the President, Jaysingpur Municipal Council within 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazzette. Suggestions or Objections received within time shall be taken into consideration.

The plan showing the above modification is available for inspection of public during office hours on all working days in the office of Jaysingpur Municipal Council.

YUVAJ RATANLAL SHAH,

President,
Jaysingpur Municipal Council,
Jaysingpur, district Kolhapur.

Jaysingpur, 17th May 2016.

जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे
कलम ३७ (१) अन्वये.

जाहीर नोटीस

क्रमांक ज.न.प.-२५६ (१)/२०१६.--ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराची दुसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६, कलम ३१ (१) अन्वये सारभूत फेरबदल दिनांक ८ जुलै २०१५ इ. रोजी शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२११४/२४४२/प्रकरण-३४२/१४/ईपी मंजूर/नवि-१३ ने मंजूर झालेली आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये जयसिंगपूर येथील रि.स.नं. ९३/१-अ, या मिळकतीमधील क्षेत्र आरक्षण क्रमांक १०९, खेळाचे मैदान व आरक्षण क्रमांक १०८, दुकान केंद्र या कारणासाठी आरक्षित केलेले आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर नगरपरिषदेने मे. कौन्सिल ठराव नंबर ४८२, दिनांक ५ सप्टेंबर २०१५ अन्वये जयसिंगपूर शहराच्या दुसऱ्या प्रारूप विकास योजनेनुसार रि.स.नं. ९३/१-अ मध्ये प्रस्तावित असलेल्या आरक्षण क्रमांक १०८, दुकान केंद्र व आरक्षण क्रमांक १०९, खेळाचे मैदान हे आरक्षण रद्द करून सदर आरक्षणांतर्गत असणारे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेस आवश्यक ती कार्यवाही करणेस मंजुरी दिलेली आहे.

त्याअर्थी, आता ज्यांना वरील फेरफाराबाबत सूचना अगर हरकती द्यावयाच्या असतील त्यांनी ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये

प्रसिद्ध झालेपासून ३० (तीस) दिवसांचे आत नगरपरिषदेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात म्हणजे त्यांचा विचार सदर प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी पाठविणेपूर्वी करता येईल.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरफाराचा मसुदा नागरिकांना पाहणेसाठी म्हणून नगर रचना विभाग जयसिंगपूर नगर परिषद, जयसिंगपूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध होईल.

युवराज रतनलाल शहा,

नगराध्यक्ष,

जयसिंगपूर नगर परिषद, जयसिंगपूर,

जिल्हा कोल्हापूर.

जयसिंगपूर, १७ मे २०१६.

JAYSINGPUR MUNICIPAL COUNCIL, JAYSINGPUR

*Modification under Section 37 (1) of
Maharashtra Regional and Town Planning
Act, 1966 in Revised Development Plan
of Jaysingpur Municipal Council.*

No. JMC-256 (1)/2016.—Whereas, the 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council sanctioned by Government of Maharashtra under its (Urban Development Department) No. TPS-2114/2442/TP-342/14/EP/UD-13, dated 8th July 2015 ;

and whereas Jaysingpur Municipal Council has decided to effect modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council by passing Resolution No. 482, dated 5th September 2015. The land bearing R. S. No. 93/1 is included in Reservation No. 108, Shopping Center and Reservation No. 109, Playground. the land bearing S. No. 93/1 is to be deleted from Reservation No. 108, Shopping Center and Rservation No. 109, Playground and to be included in Residential Zone.

Now, therefore, Suggestions or Objections, if any, from interesting persons regarding above modification shall be submitted in writing to the President, Jaysingpur Municipal Council within 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazzette. Suggestions or Objections received within time shall be taken into consideration.

The plan showing the above modification is available for inspection of public during office hours on all working days in the office of Jaysingpur Municipal Council.

YUVRAJ RATANLAL SHAH,

President,

Jaysingpur Municipal Council,
Jaysingpur, district Kolhapur.

Jaysingpur, 17th May 2016.

जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे
कलम ३७ (१) अन्वये.

जाहीर नोटीस

क्रमांक ज.न.प.-२५६ (२)/२०१६.--ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराची दुसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६, कलम ३१ (१) अन्वये सारभूत फेरबदल दिनांक ८ जुलै २०१५ इ. रोजी शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२११४/२४४२/प्रकरण-३४२/१४/ईपी मंजूर/नवि-१३ ने मंजूर झालेली आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये जयसिंगपूर येथील रि.स.नं. ४ व ५ या मिळकतीमधील क्षेत्र आरक्षण क्रमांक ५९, खेळाचे मैदान या कारणासाठी आरक्षित केलेले आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर नगरपरिषदेने मे. कौन्सिल ठराव नंबर ४८२, दिनांक ५ सप्टेंबर २०१५ अन्वये जयसिंगपूर शहराच्या दुसऱ्या प्रारूप विकास योजनेनुसार रि.स.नं. ४ व ५ मध्ये प्रस्तावित असलेल्या आरक्षण क्रमांक ५९, खेळाचे मैदान या आरक्षणाखालील रि.स.नं. ४ व ५ या मिळकतीमधील क्षेत्र रद्द करून सदर आरक्षणाअंतर्गत असणारे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेस आवश्यक ती कार्यवाही करणेस मंजुरी दिलेली आहे.

त्याअर्थी, आता ज्यांना वरील फेरफाराबाबत सूचना अगर हरकती द्यावयाच्या असतील त्यांनी ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेपासून ३० (तीस) दिवसांचे आत नगरपरिषदेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात म्हणजे त्यांचा विचार सदर प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी पाठविणेपूर्वी करता येईल.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरफाराचा मसुदा नागरिकांना पाहणेसाठी म्हणून नगर रचना विभाग जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध होईल.

युवराज रतनलाल शहा,

नगराध्यक्ष,

जयसिंगपूर नगर परिषद, जयसिंगपूर,
जिल्हा कोल्हापूर.

जयसिंगपूर, १७ मे २०१६.

**JAYSINGPUR MUNICIPAL COUNCIL,
JAYSINGPUR**

Modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council.

No. JMC-256 (2)/2016.—Whereas, the 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council sanctioned by Government of Maharashtra under its (Urban Development Department) No. TPS-2114/2442/TP-342/14/EP/UD-13, dated 8th July 2015 ;

and whereas, Jaysingpur Municipal Council has decided to effect modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council by passing Resolution No. 482, dated 5th September 2015. The land bearing R. S. Nos. 4 and 5 are partly included in Reservation No. 59, Playing Ground. The land bearing R. S. Nos. 4 and 5 are to be deleted from Reservation No. 59, Playing Ground and to be included in Residential Zone.

Now, therefore, Suggestions or Objections, if any, from interesting persons regarding above modification shall be submitted in writing to the President, Jaysingpur Municipal Council within 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazzette. Suggestions or Objections received within time shall be taken into consideration.

The plan showing the above modification is available for inspection of public during office hours on all working days in the office of Jaysingpur Municipal Council.

YUVRAJ RATANLAL SHAH,

President,

Jaysingpur Municipal Council,
Jaysingpur, district Kolhapur.

Jaysingpur, 17th May 2016.

जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे
कलम ३७ (१) अन्वये.

जाहीर नोटीस

क्रमांक ज.न.प.-२५६ (३)/२०१६.--ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराची दुसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना

अधिनियम, १९६६, कलम ३१ (१) अन्वये सारभूत फेरबदल दिनांक ८ जुलै २०१५ इ. रोजी शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२११४/२४४२/प्रकरण-३४२/१४/ईपी मंजूर/नवी-१३ ने मंजूर झालेली आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये जयसिंगपूर येथील रि.स.नं. ६/४-ब, २३ व २४ या मिळकतीमधील क्षेत्र आरक्षण क्रमांक ६१, बगीचा या कारणासाठी आरक्षित केलेले आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर नगरपरिषदेने मे. कौन्सिल ठराव नंबर ४८२, दिनांक ५ सप्टेंबर २०१५ अन्वये जयसिंगपूर शहराच्या दुसऱ्या प्रारूप विकास योजनेनुसार रि.स.नं. ६/४-ब, २३ व २४ मध्ये प्रस्तावित असलेल्या आरक्षण क्रमांक ६१, बगीचा हे आरक्षण रद्द करून सदर आरक्षणांतर्गत असणारे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेस आवश्यक ती कार्यवाही करणेस मंजुरी दिलेली आहे.

त्याअर्थी, आता ज्यांना वरील फेरफाराबाबत सूचना अगर हरकती द्यावयाच्या असतील त्यांनी ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेपासून ३० (तीस) दिवसांचे आत नगरपरिषदेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात म्हणजे त्यांचा विचार सदर प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी पाठविणेपूर्वी करता येईल.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फेरफाराचा मसुदा नागरिकांना पाहणेसाठी म्हणून नगर रचना विभाग जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध होईल.

युवराज रतनलाल शहा,

नगराध्यक्ष,

जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर,

जिल्हा कोल्हापूर.

जयसिंगपूर, १७ मे २०१६.

JAYSINGPUR MUNICIPAL COUNCIL, JAYSINGPUR

Modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council.

No. JMC/256 (3)/2016.—Whereas, the 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council sanctioned by Government of Maharashtra under its (Urban Development Department) No. TPS-2114/2442/TP-342/14/EP/UD-13, dated 8th July 2015 ;

and whereas Jaysingpur Municipal Council has decided to effect modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council by passing

Resolution No. 482, dated 5th September 2015. The land bearing R. S. No. 6/4-B, 23 and 24 are partly included in Reservation No. 61, Garden. The land bearing R.S.No. 6/4-B, 23 and 24 are to be delated from Reservation No. 61, Garden and to be included in Residential Zone.

Now therefore, Suggestions or Objections if any from interesting persons regarding above modification shall be submitted in writing to the President, Jaysingpur Municipal Council within 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette. Suggestions or Objections received within time shall be taken into consideration.

The plan showing the above modification is available for inspection of public during office hours on all working days in the office of Jaysingpur Municipal Council.

YUVRAJ RATANLAL SHAH,

President,

Jaysingpur Municipal Council,

Jaysingpur, district Kolhapur.

Jaysingpur, 17th May 2016.

जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये.

जाहीर नोटीस

क्रमांक ज.न.प./२५६ (४)/२०१६.--ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराची दुसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६, कलम ३१ (१) अन्वये सारभूत फेरबदल दिनांक ८ जुलै २०१५ इ. रोजी शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२११४/२४४२/प्रकरण-३४२/१४/ईपी मंजूर/नवी-१३ ने मंजूर झालेली आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये जयसिंगपूर येथील रि.स.नं. ६७/२ या मिळकतीमधून जाणारा ३०.०० मीटर रुंदीचा रस्ता प्रस्तावित केलेला आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर नगरपरिषदेने मे. कौन्सिल ठराव नंबर ४८२, दिनांक ५ सप्टेंबर २०१५ अन्वये जयसिंगपूर शहराच्या दुसऱ्या प्रारूप विकास योजनेनुसार रि.स.नं. ६७/२ मध्ये प्रस्तावित असलेल्या रस्ता ३०.०० मीटर ऐवजी १५.०० मीटर रुंदीचा करून दक्षिण बाजूचे १५.०० मीटर रुंदीचे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेस आवश्यक ती कार्यवाही करणेस मंजुरी दिलेली आहे.

त्याअर्थी, आता ज्यांना वरील फेरफाराबाबत सूचना अगर हरकती द्यावयाच्या असतील त्यांनी ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेपासून ३० (तीस) दिवसांचे आत नगरपरिषदेकडे लेखी स्वरूपात

सादर कराव्यात म्हणजे त्यांचा विचार सदर प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीसाठी पाठविणेपूर्वी करता येईल.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फिरफाराचा मसुदा नागरिकांना पाहणेसाठी म्हणून नगर रचना विभाग जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध होईल.

युवराज रतनलाल शहा,
नगराध्यक्ष,
जयसिंगपूर नगर परिषद, जयसिंगपूर,
जिल्हा कोल्हापूर.

जयसिंगपूर, १७ मे २०१६.

JAYSINGPUR MUNICIPAL COUNCIL, JAYSINGPUR

*Modification under Section 37 (1) of
Maharashtra Regional and Town Planning
Act, 1966 in Revised Development Plan
of Jaysingpur Municipal Council.*

No. JMC/256 (4)/2016.—Whereas, the 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council sanctioned by Government of Maharashtra under its (Urban Development Department) No. TPS-2114/2442/TP-342/14/EP/UD-13, dated 8th July 2015 ;

and whereas Jaysingpur Municipal Council has decided to effect modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council by passing Resolution No. 482, dated 5th September 2015. The land bearing there is proposed Road of 30 mtrs. in the land bearing R.S. No. 67/2 to be decreased in to the width of 15 mtrs. and 15 mtrs. remaing area of Southern side to be included in Residential Zone.

Now therefore, Suggestions or Objections if any from interesting persons regarding above modification shall be submitted in writing to the President, Jaysingpur Municipal Council within 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette. Suggestions or Objections received within time shall be taken into consideration.

The plan showing the above modification is available for inspection of public during office hours on all working days in the office of Jaysingpur Municipal Council.

YUVRAJ RATANLAL SHAH,

President,
Jaysingpur Municipal Council,
Jaysingpur, district Kolhapur.

Jaysingpur, 17th May 2016.

जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे
कलम ३७ (१) अन्वये.

जाहीर नोटीस

क्रमांक ज.न.प./२५६ (५)/२०१६.--ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराची दुसरी सुधारित प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६, कलम ३१ (१) अन्वये सासूत फेरबदल दिनांक ८ जुलै २०१५ इ. रोजी शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२११४/२४४२/प्रकरण-३४२/१४/ईपी मंजूर/नवी-१३ ने मंजूर झालेली आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये जयसिंगपूर येथील रि.स.नं. १५३ व १५४ क्षेत्र २ हेक्टर ५० आर या मिळकतीमधील क्षेत्र आरक्षण क्रमांक १२, प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान या कारणासाठी आरक्षित केलेले आहे ;

ज्याअर्थी, जयसिंगपूर नगरपरिषदेने मे. कौन्सिल ठराव नंबर ४८२, दिनांक ५ सप्टेंबर २०१५ अन्वये जयसिंगपूर शहराच्या दुसऱ्या प्रारूप विकास योजनेनुसार रि.स.नं. १५३ व १५४ मध्ये प्रस्तावित असलेल्या आरक्षण क्रमांक १२, प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान हे आरक्षण रद्द करून सदर आरक्षणाअंतर्गत असणारे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करणेस आवश्यक ती कार्यवाही करणेस मंजूरी दिलेली आहे.

त्याअर्थी, आता ज्यांना वरील फेरफाराबाबत सूचना अगर हरकती द्यावयाच्या असतील त्यांनी ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेपासून ३० (तीस) दिवसांचे आत नगरपरिषदेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात म्हणजे त्यांचा विचार सदर प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीसाठी पाठविणेपूर्वी करता येईल.

वरीलप्रमाणे प्रस्तावित फिरफाराचा मसुदा नागरिकांना पाहणेसाठी म्हणून नगर रचना विभाग जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध होईल.

युवराज रतनलाल शहा,

नगराध्यक्ष,
जयसिंगपूर नगरपरिषद, जयसिंगपूर,
जिल्हा कोल्हापूर.

जयसिंगपूर, १७ मे २०१६.

JAYSINGPUR MUNICIPAL COUNCIL, JAYSINGPUR

Modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council.

No. JMC/256 (5)/2016.—Whereas, the 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council sanctioned by Government of Maharashtra under its (Urban Development Department) No. TPS-2114/2442/TP-342/14/EP/UD-13, dated 8th July 2015 ;

and whereas Jaysingpur Municipal Council has decided to effect modification under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 in 2nd Revised Development Plan of Jaysingpur Municipal Council by passing Resolution No. 482, dated 5th September 2015. The land bearing R. S. No. 153 and 154 are partly included in Reservation No. 12 for Primary School and Playing Ground. The land bearing R.S.Nos. 153 and 154 are to be delated from Reservation No. 12 for Primary School and Playing Ground and to be included in Residential Zone.

Now therefore, Suggestions or Objections if any from interesting persons regarding above modification shall be submitted in writing to the President, Jaysingpur Municipal Council within 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette. Suggestions or Objections received within time shall be taken into consideration.

The plan showing the above modification is available for inspection of public during office hours on all working days in the office of Jaysingpur Municipal Council.

YUVRAJ RATANLAL SHAH,

President,
Jaysingpur Municipal Council,
Jaysingpur, district Kolhapur.

Jaysingpur, 17th May 2016.

पोलीस उपआयुक्त यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोउआ/वाहतूक/२०/२०१६.- ज्याअर्थी, पुणे शहरातील खालील ठिकाणी वाहतूक सुरक्षित व सुरळीतपणे चालणे इष्ट आहे, त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग क्रमांक एमव्हीए-०१९६/८७१/सीआर-३७/टीआरए-२, दिनांक

२७ सप्टेंबर १९९६ चे नोटिफिकेशननुसार मोटार वाहन कायदा, कलम ११५, ११६ (१), (ए), (बी), ११६ (४) आणि ११७ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून तसेच प्राप्त हरकती व सूचनांचा विचार करून मी, सारंग आवाड, पोलीस उपआयुक्त, वाहतूक नियंत्रण शाखा, पुणे शहर, अत्यावश्यक सेवेतील वाहने (उदा. फायर ब्रिगेड, पोलीस वाहने, रुग्णवाहिका इत्यादी) खेरीज करून खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर ठिकाणी यापूर्वी पार्किंगबाबत असलेले निर्बंध रद्द समजण्यात येतील.

कोंढवा वाहतूक विभाग पुणे अंतर्गत

(१) शितल पेट्रोल पंपाचे उजवे बाजूने अशोका म्युज सोसायटी ते क्लासिक क्युबा सोसायटीपर्यंतचे रोडवर मुख्य रस्त्यापासून आत जाणेस एकेरी वाहतूक करण्यात येत आहे.

(२) शितल पेट्रोल पंपाचे मागील रोडवरील बादशहा अपार्टमेंट ते आशिर्वाद बिल्डिंगपर्यंत मुख्य रस्त्याकडे येणेस एकेरी वाहतूक करण्यात येत आहे.

सारंग आवाड,

पोलीस उपआयुक्त,

वाहतूक शाखा, पुणे शहर, पुणे.

पुणे, २७ एप्रिल २०१६.

आदेश

क्रमांक पोउआ/वाहतूक/२१/२०१६.- ज्याअर्थी, पुणे शहरातील खालील ठिकाणी वाहतूक सुरक्षित व सुरळीतपणे चालणे इष्ट आहे, त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग क्रमांक एमव्हीए-०१९६/८७१/सीआर-३७/टीआरए-२, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे नोटिफिकेशननुसार मोटार वाहन कायदा, कलम ११५, ११६ (१), (ए), (बी), ११६ (४) आणि ११७ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून तसेच प्राप्त हरकती व सूचनांचा विचार करून मी, सारंग आवाड, पोलीस उपआयुक्त, वाहतूक नियंत्रण शाखा, पुणे शहर, अत्यावश्यक सेवेतील वाहने (उदा. फायर ब्रिगेड, पोलीस वाहने, रुग्णवाहिका इत्यादी) खेरीज करून खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर ठिकाणी यापूर्वी पार्किंगबाबत असलेले निर्बंध रद्द समजण्यात येतील.

येरवडा वाहतूक विभाग पुणे अंतर्गत

(१) झेन्सार सर्कल चौकाकडून रॅडीसन हॉटेल चौकामध्ये आल्यानंतर सरळ चंदननगरकडे जाण्यास व उजवीकडे खराडी बायपासकडे जाण्यास सर्व प्रकारच्या वाहनांना प्रवेश बंद करण्यात येत असून, मुख्य खराडी बायपास रस्त्यावर फक्त डावीकडे वळण घेण्यास परवानगी देण्यात येत आहे.

(२) तथापि झेन्सार सर्कल ते चंदननगरकडे जाणाऱ्या वाहनचालकांनी झेन्सार सर्कलवरून सरळ रिलायन्स मार्ट चौक उजवीकडे वळण घेऊन रॅडीसन हॉटेल चौकामधून डावीकडे चंदननगरकडे जावे व सरळ खराडी बायपास चौकाकडे जावे.

सारंग आवाड,

पोलीस उपआयुक्त,

वाहतूक शाखा, पुणे शहर, पुणे.

पुणे, २७ एप्रिल २०१६.

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख यांजकडून

- वाचा : (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस. व्ही. सी. आर. ४३२४/स-४/१९९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) उपसंचालक, भूमी अभिलेख, पुणे प्रदेश, पुणे यांचेकडील पत्र क्रमांक न. भू. २/गां. परि.प्र./सातारा/कराड/२०१६, दिनांक १६ एप्रिल २०१६.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प. नो. ७२/२०१६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्यानुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून, सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

उपसंचालक, भूमी अभिलेख, पुणे प्रदेश, पुणे यांनी त्यांचेकडील उपरोल्लिखित प्रस्तावामध्ये नगरभूमापन अधिकारी, सातारा यांचे अधिनस्त सजा सातारामध्ये मौजे कोंडवे हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा सातारामध्ये मौजे कोंडवे हे गाव नगरभूमापन अधिकारी, सातारा, जिल्हा सातारा यांचे अधिनस्त सजा सातारामध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १६ मे २०१६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट

या कार्यालयाकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो. ७२/२०१६, दिनांक ५ मे २०१६ चे अधिसूचने सोबतचे परिशिष्ट सजा प. भू. सातारा मधील गावांचा/मिळकतीचा तपशील

जिल्हा सातारा, तालुका सातारा, कार्यालयाचे नाव नगर भूमापन अधिकारी, सातारा

सद्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाचे गाव		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजा	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	सजा	गावे	मिळकती	
१	२	३	४	५	६	७	८	९
सातारा	गुरुवार पेठ	११७०	कोंडवे	१२०३	सातारा	गुरुवार पेठ	११७०	
	बुधवार पेठ	४३६				बुधवार पेठ	४३६	
	प्रतापगंज	४२२				प्रतापगंज	४२२	
	सदाशिव पेठ	३८६				सदाशिव पेठ	३८६	
	रविवार पेठ	५६३				रविवार पेठ	५६३	
	पंताचा गोठ	३३७				पंताचा गोठ	३३७	
	मल्हार पेठ	९११				मल्हार पेठ	९११	
	करंजे	७५१				करंजे	७५१	
	रघुनाथपुरा	१८९				रघुनाथपुरा	१८९	
	बसाप्पा	८०				बसाप्पा	८०	
	कामाठीपुरा	१८२				कामाठीपुरा	१८२	
	भवानी पेठ	४०४				भवानी पेठ	४०४	
	गोडोली	३५६				गोडोली	३५६	
	माची	१८६				माची	१८६	

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	शनिवार पेठ	२४६३				शनिवार पेठ	२४६३	
						कोडवे	१२०३	नव्याने समाविष्ट
एकूण १५ पेठा/गावे ८८३६			एकूण १ गाव		१२०३	एकूण १५ पेठा/गावे १००३९		

किशोर तवरेज,

उपसंचालक, भूमि अभिलेख

संलग्न जमाबंदी आयुक्त (नागरी भूमापन), पुणे.

पुणे, ६ मे २०१६.

- वाचा : (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.
- (२) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस. व्ही. सी. आर. ४३२४/स-४/१९९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.
- (३) उपसंचालक, भूमी अभिलेख, पुणे प्रदेश, पुणे यांचेकडील पत्र क्रमांक न. भू. २/गां. परि.प्र./सातारा/कोरेगाव/२०१६, दिनांक १२ एप्रिल २०१६.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प. नो. ७०/२०१६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना/१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्यानुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून, सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

उपसंचालक, भूमी अभिलेख, पुणे प्रदेश, पुणे यांनी त्यांचेकडील उपरोल्लिखित प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक भूमी अभिलेख, कोरेगाव यांचे अधिनस्त सजा रहिमतपूरमध्ये मौजे पिंपरी हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा रहिमतपूरमध्ये मौजे पिंपरी हे गाव उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, कोरेगाव, जिल्हा सातारा यांचे अधिनस्त सजा रहिमतपूरमध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजूरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० मे २०१६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट

या कार्यालयाकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो. ७०/२०१६, दिनांक २८ एप्रिल २०१६ चे अधिसूचने सोबतचे परिशिष्ट
सजा प. भू. रहिमतपूर मधील गावांचा/मिळकतीचा तपशील

जिल्हा सातारा, तालुका कोरेगाव, कार्यालयाचे नाव उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, कोरेगाव

सद्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाचे गाव		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती		शेरा
सजा	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	सजा	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७	८
रहिमतपूर	रहिमतपूर	३६९५	पिंपरी	६७१	रहिमतपूर	रहिमतपूर	३६९५
	धामणे	५५५				धामणे	५५५
	वाठार किरोली	१००९				वाठार किरोली	१००९
	आर्वी	१२८६				आर्वी	१२८६

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	साप	९६८				साप	९६८	
						पिंपरी	६७१	नव्याने समाविष्ट
एकूण ५ गावे		७५१३	एकूण १ गाव		६७१	एकूण ६ गावे		८१८४

किशोर तवरेज,

उपसंचालक, भूमि अभिलेख

संलग्न जमाबंदी आयुक्त (नागरी भूमापन), पुणे.

पुणे, १ मे २०१६.

वाचा : (१) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना १०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४.

(२) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक एस. व्ही. सी. आर. ४३२४/स-४/१९९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४.

(३) उपसंचालक, भूमि अभिलेख, पुणे प्रदेश, पुणे यांचेकडील पत्र क्रमांक न. भू. २/गां. परि.प्र./इंदापूर/२०१६, दिनांक २६ एप्रिल २०१६.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प. नो. ७३/२०१६.— महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक आस्थापना/१०९३/प्र. क्र. १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुकास्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्यानुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३२४/स-४/१९९४, दिनांक २३ सप्टेंबर १९९४ अन्वये पुणे विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून, सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

उपसंचालक, भूमि अभिलेख, पुणे प्रदेश, पुणे यांनी त्यांचेकडील उपरोल्लिखित प्रस्तावामध्ये उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, इंदापूर यांचे अधिनस्त सजा बावडामध्ये मौजे निरा-नरसिंहपूर हे गाव नव्याने समाविष्ट करणेबाबत प्रस्तावित आहे.

त्यानुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे सजा बावडामध्ये मौजे निरा-नरसिंहपूर हे गाव उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, इंदापूर, जिल्हा पुणे यांचे अधिनस्त सजा बावडामध्ये नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेस एतद्वारे मंजुरी देणेत येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १६ मे २०१६ पासून होणेची आहे.

परिशिष्ट

या कार्यालयाकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नो. ७३/२०१६, दिनांक १ मे २०१६ चे अधिसूचने सोबतचे परिशिष्ट

सजा प. भू. बावडा मधील गावांचा/मिळकतीचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका इंदापूर, कार्यालयाचे नाव उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, इंदापूर

सद्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध (पुनर्रचनेपूर्वी)			परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाचे गाव			पुनर्रचनेनंतरची स्थिती			शेरा
सजा	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	सजा	गावे	मिळकती		
१	२	३	४	५	६	७	८		९
बावडा	बावडा	१४९३	निरा-	३४८	बावडा	बावडा	९८१		
	काटी	४१५	नरसिंहपूर			काटी	४१५		
	वडापुरी	४९९				वडापुरी	४९०		
	निमगाव केतकी	४१३				निमगाव केतकी	८१४		

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९
	लाखेवाडी	३९४				लाखेवाडी	३९४	
	खोरोची	३८१				खोरोची	४०५	
	निरवांगी	१०१९				निरवांगी	३४४	
	निमसाखर	५२५				निमसाखर	७२५	
	रेडणी	५४०				रेडणी	३७६	
	भोडणी	३८०				भोडणी	३८०	
						सराफवाडी	२८४	
						घोरपडवाडी	३९१	
						वकिलवस्ती	१७४	
						बोराटवाडी	२७६	
						सुरवड	३२४	
						चकाटी	१६५	
						निरा-नरसिंहपूर	३४८	नव्याने समाविष्ट
एकूण १० गावे		६०५९	एकूण १ गाव		३४८	एकूण १७ गावे		७२८६

किशोर तवरेज,

उपसंचालक, भूमि अभिलेख

संलग्न जमाबंदी आयुक्त (नागरी भूमापन), पुणे.

पुणे, ९ मे २०१६.

उपविभागीय दंडाधिकारी यांजकडून

जा. क्र. एमएजी/वशी-८/२०१६.--तमाम लोकांना कळविण्यात येते की, खालील अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले पुरुष/स्त्री आकस्मिकरित्या मयत झाले असून त्यांचे नावासमोर दर्शविलेल्या कारणावरून मयत झालेबाबत अंतिम वर्गीकरण करून मिळणेबाबत पोलीस निरीक्षक, वाळवा, विभाग इस्लामपूर यांनी क्रिमिनल प्रोसिजर कोड, कलम १७४ अन्वये इकडे अहवाल पाठविले आहेत. तरी सदर मयताचे वर्गीकरणाबाबत कोणाची तक्रार असेल तर त्यांची सदरची नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत इकडे लेखी तक्रार करावी अगर समक्ष आणून द्यावी. जर मुदतीत काही कोणाची तक्रार न आलेस पोलीस ठाण्याचे पोलीस निरीक्षक यांचे अहवालाप्रमाणे वर्गीकरण मंजूर करणेत येईल तसेच वरील मुदतीनंतर तक्रार अगर हरकत आल्यास ती विचारात घेतली जाणार नाही.

परिशिष्ट

इस्लामपूर पोलीस स्टेशन

अ. क्र.	मयताचे नाव	गावाचे नाव	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे कारण
१	२	३	४	५
१	संदीप दादासो घस्ते	इस्लामपूर	२६-०५-२०१४	अपघातात गंभीर जखमी होऊन मयत
२	शिवाजी रामचंद्र जाधव	कापूसखेड	०७-१०-२०१५	हृदयविकाराचे झटक्याने मयत
३	बाळू परशुराम गुजले	इस्लामपूर	२०-०५-२०१२	एच. आय. व्ही. आजाराने मयत
४	सुशांत गोविंद तरफदार	नवेखेड	०४-०४-२०१४	हृदयक्रिया बंद पडून मयत
५	कु. आरती किरण खिलारे	इस्लामपूर	२०-०९-२०१३	गळफास लावून घेऊन मयत
६	अनोळखी पुरुष जातीचे		०४-०७-२०१४	पाण्यात पडून बुडून मयत

परिशिष्ट--चालू
इस्लामपूर पोलीस स्टेशन--चालू

अ. क्र.	मयताचे नाव	गावाचे नाव	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे कारण
१	२	३	४	५
७	स्वाती कृष्णा खोत	इस्लामपूर	२३-०८-२०१४	एच. आय. व्ही. आजाराने मयत
८	मिलिंद गणपत नांगरे	बोरगाव	०६-०९-२०१२	हृदयक्रिया बंद पडून मयत
९	निजाम गुलाब नदाफ	तडसर	१६-०३-२०१५	दम्याचे आजाराने मयत
१०	रश्मी प्रकाश माळी	इस्लामपूर	२५-०७-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
११	संदीप अर्जुन खेरे	इस्लामपूर	०५-१०-२०१३	गळफास लावून घेऊन मयत
१२	रामचंद्र शामराव केलकर	इस्लामपूर	१६-०३-२०१४	विहिरीचे पाण्यात पडून बुडून मयत
१३	आंबाक्का करण हत्तरगा	गोंडवाडी	२५-११-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
१४	अमोल एकनाथ गायकवाड	येलूर	१८-०३-२०१५	इलेक्ट्रिक शॉक लागून मयत
१५	नामदेव दिनकर सूर्यवंशी	रेठरेहरणाक्ष	०७-०८-२०१५	डोकीस मार लागून गंभीर जखमी होऊन मयत
१६	भीमराव ज्ञानू खराडे	इस्लामपूर	२२-१२-२०१५	वृद्धापकाळ व अति अशक्तपणामुळे मयत
१७	सुनील बापू पवार	पेठ	०८-०८-२०१५	फुफ्फुसात पू व पाणी होऊन मयत
१८	महेश महादेव कचरे	इस्लामपूर	१२-०४-२०१०	विषारी औषध सेवन करून मयत
१९	जयवंत आनंदराव पाटील	इस्लामपूर	१७-१२-२०१३	हार्ट अटॅकने मयत
२०	रंगराव संपत पाटील	तुजारपूर	२०-०८-२०१२	मोटर सायकलवरून तोल जाऊन पडून जखमी होऊन मयत.
२१	बेवारस पुरुष जातीचे	--	०६-०८-२०१३	टी. बी. चे आजाराने मयत
२२	मंगल जयकर देशमुख	महादेववाडी	१५-०७-२०१४	अपघाती मृत्यू
२३	पार्वती रामचंद्र सातारकर	इस्लामपूर	१७-०४-२०१३	फुफ्फुसास झालेल्या कॅन्सरचे आजाराने मयत
२४	आयुब मुस्ताक अन्सारी	इस्लामपूर	०७-०४-२०१३	टी. बी. चे आजाराने मयत
२५	अंजली नागेश गवळी	इस्लामपूर	२४-०८-२०१३	गळफास लावून घेऊन मयत
२६	बेवारस अनोळखी जातीचे	--	०९-०८-२०१३	पाण्यात पडून बुडून मयत
२७	तानाजी आनंदा चौधरी	बोरगाव	३१-१०-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
२८	हसिना बशीर शेख	रेठरेधरण	३०-०९-२०१५	मोटर सायकलवरून पडून जखमी होऊन मयत
२९	एक अनोळखी स्त्री	--	१२-१२-२०१५	न्यूमोनियाचे आजाराने मयत
३०	भारती महादेव वाघमारे	कार्वे	३१-१०-२०१५	विहिरीतील पाण्यात उडी मारून बुडून मयत
३१	संदीप आनंदा पवार	कुंडल	०९-०३-२०१५	फुफ्फुसास सूज येऊन मयत
३२	बाबासो कुंडलिक पाटील	इस्लामपूर	०८-०९-२०१५	हृदयविकाराचा झटका येऊन मयत
३३	जयकर बाळासाहेब पाटील	बहे	१४-१२-२०१५	दोरीने गळफास लावून घेऊन मयत
३४	सयाजी आकाराम पाटील	कामेरी	१४-०८-२०१४	इलेक्ट्रिक शॉक लागून मयत
३५	बापूराव बाबूराव तनपुरे	इस्लामपूर	१३-०७-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
३६	सखाराम सूर्यभान आगाव	इस्लामपूर	०५-०४-२०१४	विष पिऊन मयत
३७	दिलीप रंगराव साठे	इस्लामपूर	२४-११-२०१४	गळफास लावून घेऊन मयत
३८	आक्काताई श्रीमती दबडे	येडेमर्छिंद्र	२६-०६-२०१५	तोल जाऊन पडून पाय फ्रॅक्चर होऊन मयत
३९	साधना संजय कदम	इस्लामपूर	११-११-२०१३	अशक्तपणात पोटात पाणी होऊन व श्वासनलिका बंद होऊन मयत.
४०	धीरज जगन्नाथ नांगरे-पाटील	कापूसखेड	१५-१२-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत

परिशिष्ट--चालू

इस्लामपूर पोलीस स्टेशन

अ. क्र.	मयताचे नाव	गावाचे नाव	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे कारण
१	२	३	४	५
४१	संगीता जयकर पाटील	बहे	१३-०२-२०१४	विषारी औषध पिऊन मयत
४२	महादेव विलास ढमाले	कापूसखेड	२३-०३-२०१४	विषारी औषध पिऊन मयत
४३	सलीम फकरुद्दीन मकानदार	इस्लामपूर	२८-०९-२०१५	जुनाट आजाराने आजारी पडून मयत
४४	कांचन संजय पाटील	इस्लामपूर	१९-१२-२०१५	पाण्यात पडून बुडून मयत
४५	बाळकृष्ण विठ्ठल गुरव	इस्लामपूर	०१-१०-२०१४	हार्ट अटॅकने मयत
४६	शीला अशोक गायकवाड	तुगाव, जि. उस्मानाबाद.	१३-०३-२०१५	६१ टक्के भाजून मयत
४७	अशोक शंकर थोरात	इस्लामपूर	२५-११-२०१४	हृदयविकाराने मयत

आष्टा पोलीस स्टेशन

१	आनंदा शिवलिंगाप्पा नायकर	सौंदत्ती जि. बेळगाव.	०७-०९-२०१५	श्वास गुदमरून मयत
२	विकी कृष्णा साठे	आष्टा	१७-०९-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
३	कांचन नंदकुमार यादव	अहिरवाडी	०८-०३-२०१५	इलेक्ट्रिक शॉक लागून मयत
४	वालुबाई हिंदूराव जाधव	निलेवाडी सध्या रा. फार्णेवाडी, ता. वाळवा.	०७-०९-२०१५	पाण्यात पडून बुडून मयत
५	नातू विनायक चव्हाण	साळोटोर्गी, ता. इंडि, जि. विजापूर.	२९-०५-२०१४	हार्ट अटॅक येऊन मयत
६	शकील रमजान मुजावर	समडोळी	३०-१०-२०१५	मशिनमध्ये पडून गंभीर जखमी होऊन मयत
७	कृष्णा चंद्रसेन वरपे	कोरडेवाडी, ता. केज.	२५-१२-२०१५	छातीत रक्तस्राव होऊन मयत
८	शंभू अनंत भगत	रा. आष्टा	१३-०८-२०१४	टाकीवरून पडून डोकीस गंभीर मार लागून मयत
९	बाळू श्रीपती भोसले	रा. आष्टा	१८-१२-२०१४	पाण्यात पडून बुडून मयत
१०	प्रवीण दत्तात्रय खरात	गोटखिंडी	०४-०९-२०१५	पाण्यात पडून बुडून मयत
११	घनशाम ऊर्फ सुरेश रामचंद्र थोरात	गोटखिंडी	०६-०८-२०१५	इलेक्ट्रिक शॉक लागून मयत
१२	अशोक रामचंद्र माळी	आष्टा	१२-०७-२०१५	उच्च रक्तदाबाचे आजाराने मयत
१३	आदिक ऊर्फ बंडू संभाजी पाटील	वाळवा	१७-०६-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
१४	शिवाजी आकाराम जाधव	आष्टा	०९-१०-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
१५	नीता कृष्णात पाटील	नागाव	२२-१२-२०१५	पाण्यात पडून बुडून मयत
१६	अच्युत यशवंत नांगरे	पडवळवाडी	१०-१२-२०१५	पाण्यात पडून बुडून मयत
१७	कु. नीलम नागनाथ नायकवाडी	वाळवा	१४-०२-२०१५	विषारी औषध पिऊन मयत
१८	प्रताप रंगराव माळी	बावची	२९-१२-२०१५	विहिरीत पडून जखमी होऊन मयत

कासेगाव पोलीस स्टेशन

१	रेणूशिग कमलेशिंग ठाकूर	कासेगाव	०७-०९-२०१५	हृदयविकाराचा झटका आलेने मयत
२	रंजीत निवृत्ती बनसोडे	बांबवडे	०५-०४-२०१५	इलेक्ट्रिक तारांचे शॉर्टसर्किट होऊन जळित

परिशिष्ट--चालू
कासेगाव पोलीस स्टेशन--चालू

अ. क्र.	मयताचे नाव	गावाचे नाव	मृत्यू दिनांक	मृत्यूचे कारण
१	२	३	४	५
३	लक्ष्मी जगन्नाथ लोहार	नेर्ले	३१-१०-२०१५	पाण्यात बुडून मयत
४	निवृत्ती तातोबा खराडे	तांबवे	२२-०१-२०१५	विषारी औषध पिऊन मयत
५	सुधा सुभाष गावडे	नेर्ले	१४-०१-२०१६	गळफास लावून घेऊन मयत
६	अनोळखी बेवारस स्त्री जातीचे प्रेत	--	१२-०७-२०१५	हार्ट अटॅकने मयत

शिराळा पोलीस स्टेशन

१	बबुताई रामचंद्र ठोंबरे	रेठरेवारणा	२९-१०-२०१५	अपघातामध्ये डोकीस मार लागून मयत
२	हरिहर गुरुलिंग शेते	शिराळा	२७-१०-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
३	संगीता पांडुरंग कदम	शिराळा	२६-०१-२०१३	अंतर्गत अति रक्तस्राव होऊन मयत
४	शहाजी आनंदराव खामकर	मांगले	०१-१०-२००५	गळफास लावून घेऊन मयत
५	यशवंत नामदेव लोहार	पाडळी	२७-०९-२०१५	स्टूलवरून पडून डोकीस गंभीर मार लागून मयत
६	बाळासो रघुनाथ पाटील	तडवळे	१९-०२-२०१२	फुफ्फुसास सूज येऊन मयत
७	बाळाबाई तातोबा खताटे	गवळेवाडी	२०-०१-२०१६	४५ टक्के भाजून जखमी होऊन मयत
८	संभाजी किसन पाटील	पाडळी	०८-१२-२०१५	पोटदुखीने व पोट फुगून मयत

कोकरूड पोलीस स्टेशन

१	कासाबाई किसन शिंदे	मांगरूळ	०४-१०-२०१५	बी. पी. कमी झालेने बेशुद्ध पडलेने औषधोपचाराकरिता दाखल केले असता मयत.
२	रोहित सुनील बिबेकर	ढानकेवाडी	११-०२-२०१५	विषारी द्रव्य पिलेने मयत
३	श्रीपती ज्ञानू चव्हाण	तडवळे	०३-१२-२०१५	किटकनाशक विषारी औषध पिऊन मयत

कुरळप पोलीस स्टेशन

१	प्रभाकर सदाशिव कांबळे	तांदूळवाडी	०७-०२-२०१५	गंभीर फुफ्फुसाच्या आजाराने मयत
२	रघुनाथ सीताराम गुरव	येडेनिपाणी	११-०३-२०१५	फुफ्फुसाला सूज येवून न्यूमोनिया होऊन मयत
३	शशिकांत बाळासो वांगीकर	कुरळप	२७-१०-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
४	कु. प्रतीक्षा राजाराम पाटील	करंजवडे	३०-११-२०१५	पेटवून घेतलेने १०० टक्के भाजून मयत
५	सागर शिवाजी गुरव	येलूर	२४-१०-२०१५	गळफास लावून घेऊन मयत
६	रोहिणी दीपक भोसले	चिकुर्डे	०९-१२-२०१५	१०० टक्के भाजून मयत
७	कमल मल्लाप्पा शिनगारे	येलूर	२२-११-२०१५	पेटवून घेतलेने १०० टक्के भाजून मयत

राजेंद्रकुमार जाधव
उपविभागीय दंडाधिकारी,
वाळवा विभाग, इस्लामपूर.

जिल्हाधिकारी यांजकडून

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५

अधिसूचना

क्रमांक सेतू/कावि-४२९/२०१६.— महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५ (सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३१) च्या कलम ३ (१) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, अश्विन मुदगल, जिल्हाधिकारी, सातारा जिल्हा याद्वारे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनार्थ जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या अधिनस्त महसूल कार्यालयांमार्फत नागरिकांना पुरविण्यात येत असलेल्या लोकसेवा, नियत कालमर्यादा, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम आणि द्वितीय प्राधिकारी या बाबी खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे अधिसूचित करीत आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	लोकसेवेचा तपशील	लोकसेवा पुरविण्यासाठी विहित केलेली कालमर्यादा (दिवस)	पदनिर्देशित अधिकार्याचे पदनाम	प्रथम अपील अधिकार्याचे पदनाम	द्वितीय अपील अधिकार्याचे पदनाम
१	२	३	४	५	६
१	उद्योजकांना महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ च्या कलम ४४-अ च्या तरतुदीनुसार परस्पर औद्योगिक वापर सुरू करणे शक्य व्हावे त्याकरिता आवश्यक अधिकृत माहिती तातडीने उपलब्ध करून देणे.	३०	संबंधित जिल्ह्याचे अपर जिल्हाधिकारी, तथा शासन निर्णय क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र. क्र. २८/टी-१, दिनांक ३१ मार्च २०१५ अन्वये गठित जिल्हा-स्तरावरील औद्योगिक अकृषिक वापर साहाय्यभूत समितीचे अध्यक्ष.	अपर जिल्हाधिकारी, तथा समन्वय अधिकारी, "मैत्री कक्ष".	विकास आयुक्त तथा अध्यक्ष, "मैत्री कक्ष".
२	औद्योगिक प्रयोजनार्थ जमीन खोदण्याची परवानगी (गौण खनिज उत्खनन).	३०	(i) तहसीलदार-५०० ब्रासपर्यंत. (ii) उपविभागीय अधिकारी-२००० ब्रासपर्यंत. (iii) जिल्हाधिकारी-२५००० ब्रासपर्यंत.	अपर जिल्हाधिकारी, तथा समन्वय अधिकारी, "मैत्री कक्ष".	विकास आयुक्त तथा अध्यक्ष, "मैत्री कक्ष".
३	औद्योगिक प्रयोजनार्थ जमीन वापरण्याकामी बिगर अधिसूचित वृक्ष तोड परवानगी.	३०	उपविभागीय अधिकारी, संबंधित महसूल विभाग.	अपर जिल्हाधिकारी, तथा समन्वय अधिकारी, "मैत्री कक्ष".	विकास आयुक्त तथा अध्यक्ष, "मैत्री कक्ष".

सातारा, २० मे २०१६.

अश्विन मुदगल,
जिल्हाधिकारी, सातारा.

Maharashtra Right to Public Services Act, 2015

Notification

No. W/s Setu/429/2016.—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 3 of the Maharashtra Right to Public Services Act, 2015 (Mah. Act No. 31 of 2015), I, Ashwin Mudgal, the Collector of Satara District, hereby notify the public services rendered by the office of the Collector through the Subordinate Revenue Offices, along with the stipulated time limit for providing such public services, the Designated Officers, First Appellate Authorities and Second Appellate Authorities, as specified in the schedule appended herewith, for the purposes of the said Act.

Schedule

Sr. No.	Public Service	Time Limit for providing Service (Days)	Designated Officer	First Appellate Officer	Second Appellate Officer
1	2	3	4	5	6
1	To Provide official/ authenticated information to the concerned entrepreneur so as to enable him to make use of land for industrial purpose on his own as per Section 44 of MLRC, 1966.	30 Days	Additional Collector of the concerned district cum Chairman Industrial Non-Agricultural Use Facilitation Committee constituted as per G. R. No. NAP-2015/ CR-28/T-1, dated 31st March 2015.	Additional Collector, and Nodal Officer, "Maitri Kaksh".	Development Commissioner and President, "Maitri Kaksh".
2	Permission for digging land (Minor Mineral Extraction) for industrial purpose.	30 Days	(1) Tahasildar-up to 500 brass. (2) Sub-Divisional Officer-up to 2000 brass. (3) Collector-up to 25000 brass.	Additional Collector, and Nodal Officer, "Maitri Kaksh". Development Commissioner and President, "Maitri Kaksh".	Commissioner, and President, "Maitri Kaksh". Principal Secretary (Revenue).
3	Permission to cut any non-scheduled tree for making use of land for industrial purpose.	30 Days	Sub-Divisional Officer of concerned revenue sub-division.	Additional Collector, and Nodal Officer, "Maitri Kaksh".	Development Commissioner and President, "Maitri Kaksh".

ASHWIN MUDGAL,

Collector, Satara.

Satara, 20th May 2016.